

ПАО «ТАТНЕФТЬ»
имени В.Д. Шашина



В.Д. Шашин исемендәге
«ТАТНЕФТЬ» ААҖ

СТРУКТУРНОЕ ПОДРАЗДЕЛЕНИЕ
«ТАТНЕФТЬ - ДОБЫЧА»

«ТАТНЕФТЬ - ДОБЫЧА»
СТРУКТУРА БУЛЕКЧЭСЕ

ул. Ленина, 75, г. Альметьевск,
Республика Татарстан, 423450

Ленин ур., 75, Әлмәт шәһәре,
Татарстан Республикасы, 423450

Телеграф: Альметьевск, Татарстан, «Татнефть»; телетайп 724149 RADUG RU
Телефоны: справочная 37-11-11; приемная: (8553) 30-79-84; E-mail: ggm@tatneft.ru
ИНН/КПП 1644003838/164401001, расчетный счет №40702810400090001890 в Филиале «Приволжский» ПАО Банк Зенит,
корреспондентский счет №30101810200000000702, БИК 049205702

« _____ » _____ 20 г. № _____

На № _____ от _____

Руководителю исполнительного
комитета Новошешминского
муниципального района РТ
Сайфутдинову А.Г.

Уважаемый Айдар Габдуллазанович!

ПАО «Татнефть» им. В.Д. Шашина, в лице руководителя маркшейдерско-землеустроительного центра СП «Татнефть-Добыча» Закиева Марсея Минсагитовича, действующего на основании доверенности (серия 16 АА №5433575 от 23.01.2020г.), просит Вас утвердить проект планировки территории (проект межевания в составе проекта планировки), по объекту «Обустройство подъездных путей и площадок бурения скважин ГРП на Новотроицком и Киярлинско-Гремячинском поднятиях СВН» расположенного по адресу: Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, в границах ГКУ «Заинского лесничества». разработанный на основании постановления исполнительного комитета №421 от 20.04.2021г.

Руководитель
маркшейдерско-землеустроительного
центра СП «Татнефть-Добыча»

М.М. Закиев

Аминов Азат Римович
Ведущий топограф МЗЦ
8 (917) 936 53 97



**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
(ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ В СОСТАВЕ
ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ)**

для размещения линейных объектов по объекту:

**«Обустройство подъездных путей и площадок бурения скважин ГРП на
Новотроицком и Киярлинско-Гремячинском поднятиях СВН»,
расположенные по адресу: Республика Татарстан, Нижнекамский
муниципальный район, в границах ГКУ «Заинского лесничества».**

2021г.



**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
(ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ В СОСТАВЕ
ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ)**

для размещения линейных объектов по объекту:

«Обустройство подъездных путей и площадок бурения скважин ГРП на Новотроицком и Киярлинско-Гремячинском поднятиях СВН», расположенные по адресу: Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, в границах ГКУ «Заинского лесничества».

**Руководитель МЗЦ УТГИМР
СП Татнефть-Добыча
ПАО «Татнефть» им. В.Д. Шашина**

М.М. Закиев

2021г.

Список приложений

Номер приложения	Наименование приложения	Примечание
1	2	3
Текстовые Приложения		
Приложение А	Задание на разработку проекта планировки в составе проекта «Строительство и эксплуатация линейных объектов», расположенные по адресу: Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, в границах ГКУ «Заинское лесничество» утвержденное в установленном порядке;	По тексту
Приложение Б	Постановление Исполнительного комитета Нижнекамского муниципального района РТ № 421 от 20.04.21, утвержденное Руководителем Сайфугдиновым А.Г.	По тексту
Приложение В	Письмо №15-2105 от 12.03.2021, выданное Министерством лесного хозяйства РТ о подготовке проекта планировки и межевания на лесных участках	По тексту

Взам.инв.№	
Подп. и дата	
Инв.№	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	ППТ(ПМТ)	Лист
							2



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

20 04 2021 г. № 421

О подготовке проекта планировки территории (проекта межевания в составе проекта планировки) по объекту: «Обустройство подъездных путей и площадок бурения скважин ГРП на Новотроицком и Киярлинско-Гремячинском поднятиях СВН», адрес: Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район.

В связи с обращением МЗЦ СП «Татнефть-Добыча» ПАО «Татнефть», руководствуясь частью 8 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», положениями Земельного кодекса Республики Татарстан, Уставом Нижнекамского муниципального района РТ, постановляю:

1. Приступить к подготовке проекта планировки территории (проекта межевания в составе проекта планировки) по объекту: «Обустройство подъездных путей и площадок бурения скважин ГРП на Новотроицком и Киярлинско-Гремячинском поднятиях СВН», адрес: Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, Елантовское сельское поселение, согласно схеме (прилагается).

2. Управлению строительства и архитектуры Исполнительного комитета Нижнекамского муниципального района РТ направить настоящее постановление в адрес ГКУ «Заинское лесничество».

3. Отделу по связям с общественностью и средствам массовой информации обеспечить размещение настоящего постановления в печатных изданиях средств массовой информации и на официальном сайте Нижнекамского муниципального района РТ.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника управления строительства и архитектуры Исполнительного комитета Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан А.Г. Сайфутдинов

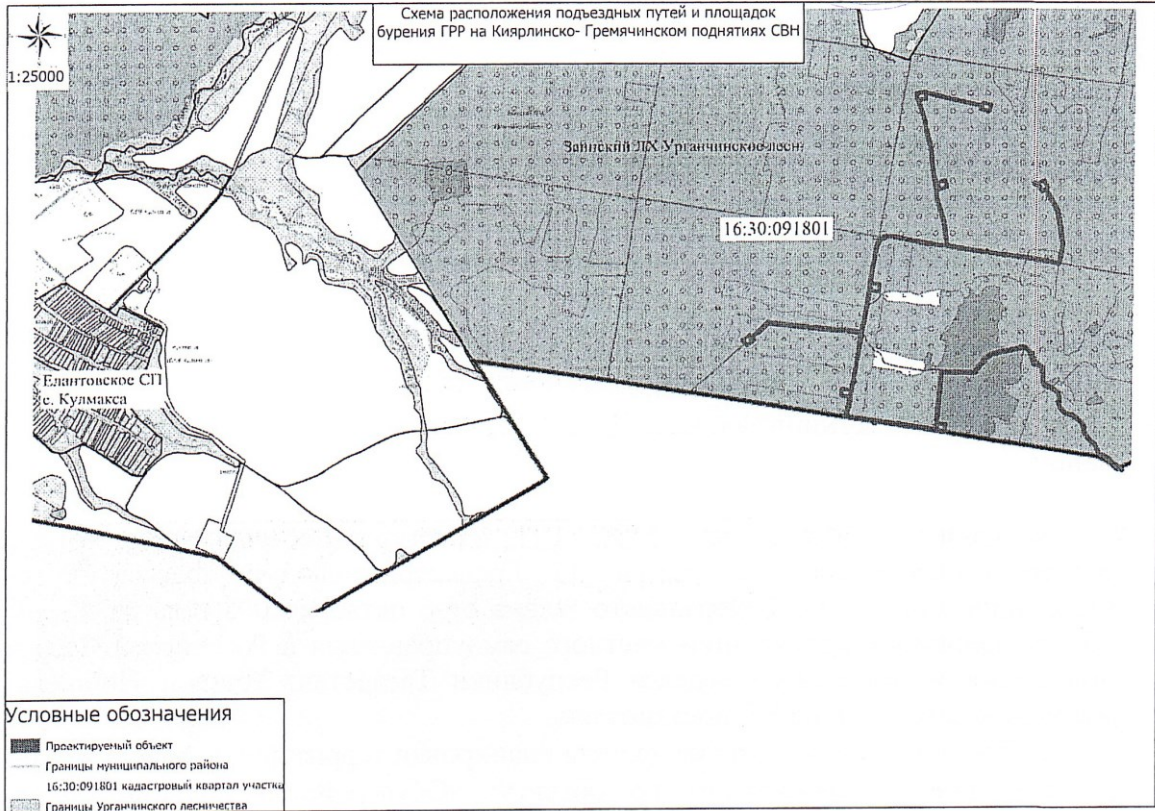


А.Г. Сайфутдинов

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. №	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	ППТ(ПМТ)	Лист

Приложение
 Утверждено
 постановлением Исполнительного комитета
 Нижнекамского муниципального района
 Республики Татарстан
 от « 20 » 04 2021 № 421



Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. №	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

ППТ(ПМТ)

Лист
4



№ _____

Заместителю руководителя МЗЦ
СП «Татнефть-Добыча»
ПАО «Татнефть» им.В.Д.Шашина
М.М.Закиеву

Руководителю-лесничему
ГКУ «Заинское лесничество»
И.Г.Забродиной

Руководителю-лесничему
ГКУ «Калейкинское лесничество»
Д.Г.Миндрахманову

О предварительном согласовании

Министерство, рассмотрев обращение ПАО «Татнефть» им.В.Д.Шашина о предварительном согласовании подготовки проектов планировки и межевания территорий, в целях использования лесов для строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов, расположенных в том числе в кварталах № 42, 54, 55, 64, 65, примерной площадью 6,236 га, Урганчинского участкового лесничества Заинского лесничества, в квартале № 36, примерной площадью 0,702 га, Ракашевского участкового лесничества Калейкинское лесничества, сообщает следующее.

Статьей 45 Лесного кодекса Российской Федерации от 04.12.2006 № 200-ФЗ предусматривается использование лесов для строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов. Указанная статья распространяется на любой линейный объект, в том числе подземный и воздушный. Для каждого из них необходимо проектирование лесных участков по утвержденным нормам отвода земель для конкретных видов деятельности.

Частью 3 статьи 45 Лесного кодекса Российской Федерации, и в соответствии с приказом Минприроды России от 10.07.2020 № 434 «Об утверждении Правил использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов и перечня случаев использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов без предоставления лесного участка, с установлением или без установления сервитута, публичного сервитута», конкретизируются особенности предоставления в пользование линейных объектов с учетом размеров полос отвода и охранных зон в целях их расчистки и содержания в безопасном состоянии.

Взам.инв.№	
Подп. и дата	
Инв.№	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	Лист

ППТ(ПМТ)

На основании статьи 9 Лесного кодекса Российской Федерации данный вид использования лесов предоставляется в аренду без проведения аукциона, по решению Министерства лесного хозяйства Республики Татарстан.

Также сообщаем, что на основании статьи 72 Лесного кодекса Российской Федерации, объектом аренды могут быть только лесные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности и прошедшие государственный кадастровый учет.

Во исполнение требований пункта 12.3 статьи 45 Градостроительного Кодекса Российской Федерации необходимо подготовить проект планировки территории и проект межевания территории. Подготовленная документация по планировке территории, применительно к землям лесного фонда, до ее утверждения подлежит согласованию с органами государственной власти, осуществляющими предоставление лесных участков в границах земель лесного фонда. Кроме того, в документации по планировке территории необходимо отразить всю информацию о лесных участках, как требует этого действующее законодательство (статья 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

С учетом изложенного, поручаю Заинскому и Калейкинскому лесничествам совместно с заявителем провести обследование испрашиваемых лесных участков на предмет определения категории защитности лесов, на возможность предоставления их в аренду под заявленные цели использования лесов.

Заместитель министра

Р.К.Гумеров

Э.Н.Иванов
(843) 221-37-26

Документ создан в электронной форме. № 15-2105 от 12.03.2021. Исполнитель: Иванов Э.Н.
Страница 2 из 3. Страница создана: 12.03.2021 11:24



Взам.инв.№							Лист
Подп. и дата	Э.Н.Иванов (843) 221-37-26						Лист
Инв.№	Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	Лист
	ППТ(ПМТ)						6

Изн.№	Подп. и дата	Взам.инв.№

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

Лист
7

ППТ(ПМТ)



Лист согласования к документу № 15-2105 от 12.03.2021
 Инициатор согласования: Иванов Э.Н. Ведущий консультант отдела арендных отношений
 Согласование инициировано: 12.03.2021 11:25

Лист согласования			Тип согласования: смешанное	
№	ФИО, должность	Передано на визу	Срок согласования	Результат согласования
Тип согласования: параллельное				
1	Ахмадуллин Ф.Ф., Начальник отдела арендных отношений	12.03.2021 - 11:25		Согласовано 12.03.2021 12:25:24
2	Нуртдинова А.Ш., Ведущий советник	12.03.2021 - 11:25		Согласовано 12.03.2021 11:36:18
3	Тюкаева Н.М., Начальник отдела	12.03.2021 - 11:25		Согласовано 12.03.2021 11:52:45
Тип согласования: последовательное				
4	Гумеров Р.К., Заместитель министра	12.03.2021 - 12:25		🔒 Подписано 12.03.2021 13:51:01

Взам.инв.№	
Подп. и дата	
Инв.№	

Документ создан в электронной форме. № 15-2105 от 12.03.2021. Исполнитель: Иванов Э.Н.
 Страница 3 из 3. Страница создана: 12.03.2021 14:51



Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	Лист
						8

ППТ(ПМТ)

МИНИСТЕРСТВО
ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
Государственное казенное учреждение
Республики Татарстан
«Заинское лесничество»
Пионерская ул., д.16, г.Заинск, 423524

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
УРМАН ХУЖАЛЫГЫ
МИНИСТРЛЫГЫ
Татарстан Республикасы
«Зэй урманчылыгы»
дәүләт казна учреждениесе
Пионерлар ур.,16 нчы йорт, Зэй шәһәре, 423524

Тел. (885558) 3-60-58, 3-60-80, Факс 3-60-58, E-mail: Zainskoe.Gku@tatar.ru

№ _____
На № _____ от _____ года

Заместителю руководителя
МЗЦ СП «Татнефть-Добыча»
ПАО «Татнефть»
М.М.Закиеву

Уважаемый Марсель Минсагитович!

ГКУ «Заинское лесничество» в ответ на Ваше письмо от 11.05.2021 г. № 5242/ИсхСТ(ТНД) о выдаче заключения о возможности предоставления заявленных в ППТ и ПМТ лесных участков в аренду под «Обустройство подъездных путей и площадок бурения к геологоразведочным скважинам Киярлинско-Гремячинском поднятия» проходящего по территории государственного лесного фонда квартал 42 выдела 5,9,10,11,12,17, квартал 54 выдела 3,6,9,14,17, квартал 55 выдела 1,2,3,4,5,6,14,17,24,31,33,35,36,42 Урганчинского участкового лесничества, сообщает следующее: проект планировки территории, в части касающейся земель лесного фонда составлен с учетом актуальных данных лесоустойства. Проектируемые участки в квартале 42 выдела 5,9,10,11,12,17, квартал 54 выдела 3,6,9,14,17, квартал 55 выдела 1,2,3,4,5,6,14,17,31,35,36,42,45 относятся к эксплуатационным лесам с разрешенным использованием по лесохозяйственному регламенту в том числе «для строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов», **но квартал 55 выдел 42 (ОЗУ опушки лесов, граничащие с безлесными пространствами); -квартал 55 выдела 24,33 относятся к защитным лесам (леса, расположенные в водоохранных зонах) ОЗУ (берегозащитные, почвозащитные участки лесов, расположенные вдоль водных объектов, склонов, оврагов).**

С уважением,
руководитель – лесничий

Исп. Т.Н.Вахтерова
8(85558)36058

И.Г.Забродина
(без подписи на бумажном экземпляре
для отправки в электронной форме)

Документ создан в электронной форме. № 91 от 27.05.2021. Исполнитель: Вахтерова Т.Н.
Страница 1 из 2. Страница создана: 27.05.2021 11:46



Взам.инв.№							Лист
Подп. и дата							Лист
Инв.№	Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	Лист
	ППТ(ПМТ)						9

Лист согласования к документу № 91 от 27.05.2021
 Инициатор согласования: Вахтерова Т.Н. Заместитель руководителя лесничего
 Согласование инициировано: 27.05.2021 11:47

Лист согласования		Тип согласования: последовательное		
№	ФИО, должность	Передано на визу	Срок согласования	Результат согласования
1	Забродина И.Г., Руководитель	27.05.2021 - 11:47		🔒 Подписано 27.05.2021 11:56:10

Взам.инв.№	
Подп. и дата	
Инв.№	

Документ создан в электронной форме. № 91 от 27.05.2021. Исполнитель: Вахтерова Т.Н.
 Страница 2 из 2. Страница создана: 27.05.2021 12:01



Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	ППТ(ПМТ)	Лист	
								10

Введение

Проект планировки территории (проект межевания в составе проекта планировки) для размещения линейных объектов в составе проектной документации: «Обустройство подъездных путей и площадок бурения скважин ГРП на Новотроицком и Киярлинско-Гремячинском поднятиях СВН», расположенного по адресу: Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, в границах ГКУ «Заинское лесничество» и разработан согласно требований законодательных актов и рекомендаций нормативных документов:

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации;
2. Земельный кодекс Российской Федерации;
3. Федеральный закон от 24.07.2007г. 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»;
4. Федеральный закон о землеустройстве от 18.06.2001г. №78-ФЗ;
5. СП 112.13330.2012 актуализированная версия СНиП 21-01-97*. Пожарная безопасность зданий и сооружений;
6. Выписки из лесного государственного реестра на испрашиваемые участки ГКУ «Нижнекамское лесничество», представленные Министерством лесного хозяйства Республике Татарстан;
7. Топографический план территории;
8. Результаты топографической съемки М 1:1000;
9. Схема территориального планирования Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан.

Взам.инв.№							
Подп. и дата							
Инв.№							
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата		Лист
						ППТ(ПМТ)	11

ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ОБЪЕКТОВ И ХАРАКТЕРИСТИКАХ РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ

1. ПЛАНИРУЕМЫЕ К РАЗМЕЩЕНИЮ ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЛИНЕЙНЫЕ ОБЪЕКТЫ

Проектируемые линейные объекты в рамках проектной документации «Обустройство подъездных путей и площадок бурения скважин ГРП на Новотроицком и Киярлинско-Гремячинском поднятиях СВН» находится в границах Урганчинского участкового лесничества ГКУ «Заинское лесничество» Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан.

Проект разработан на основании:

- задания на разработку проекта планировки и проект межевания лесных участков в границах ГКУ «Заинское лесничество» Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан, утвержденным главным маркшейдером - начальник управления топографо-геодезических, имущественных, маркшейдерских работ «Татнефть-Добыча» ПАО «Татнефть»;

- постановления о подготовке проекта планировки и проекта межевания территории на землях Нижнекамского муниципального района РТ, выданное Исполнительным комитетом Нижнекамского муниципального района РТ №421 от 20.04.21, утвержденное Руководителем Сайфутдиновым А.Г.;

- письмо №15-2105 от 12.03.21, выданное Министерством лесного хозяйства РТ о подготовке проекта планировки и межевания на лесных участках.

2. ХАРАКТЕРИСТИКА ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ

Настоящим проектом предусматривается установление зон планируемого размещения линейных сооружений по объекту: «Обустройство подъездных путей и площадок бурения скважин ГРП на Новотроицком и Киярлинско-Гремячинском поднятиях СВН», расположенные по адресу: Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, в границах ГКУ «Заинское лесничество».

Согласно статье 45 Лесного кодекса Российской Федерации от 04.12.2006 «№200-ФЗ» предусматривается использование лесов для строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов. Указанная статья распространяется на любой линейный объект, в том числе подземный и воздушный. Для каждого из них необходимо проектирование лесных участков по утвержденным нормам отвода земель для конкретных видов деятельности.

Согласно ЛК РФ, Статья 21. Строительство, реконструкция и эксплуатация объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры запрещены все виды деятельности кроме выполнения работ по геологическому изучению недр, для разработки месторождений полезных ископаемых.

Согласно статье 25 п.13, статье 117 Лесного кодекса РФ в эксплуатационных лесах разрешено выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых; строительство и эксплуатация линейных объектов.

Прокладка линейных объектов проектируется на землях лесного фонда расположенных на территории Урганчинского участкового лесничества ГКУ «Заинское лесничество» Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан: квартал №42 части выделов (5, 9, 17, 10, 11, 12), №54 части выделов (9,6,3,14), №55 части выделов (1, 2, 3, 4, 5, 6,14,17,24,33,35,36,42,31), 17 просека, 45 просека.

Целевое назначение лесов, категория защитных лесов – эксплуатационные, защитные.

Строительство линейных объектов возможно.

Взам.инв.№	Подп. и дата	Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	Лист
Инва.№								

3. ХАРАКТЕРИСТИКИ РАЗВИТИЯ СИСТЕМЫ ТРАНСПОРТНОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Развитие системы транспортного обслуживания территории данным проектом не предусмотрено.

4. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

Исходно-разрешительными документами для разработки проектной документации являются:

- задания на разработку проекта планировки и проект межевания лесных участков в границах ГКУ «Заинское лесничество» Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан, утвержденным главным маркшейдером - начальником управления топографо-геодезических, имущественных, маркшейдерских работ «Татнефть-Добыча» ПАО «Татнефть» Сахаутдиновым Р.В. от 02.03.2021г.;

- постановление о подготовке проекта планировки и проекта межевания территории на землях Нижнекамского муниципального района РТ, выданное Исполнительным комитетом Нижнекамского муниципального района РТ №421 от 20.04.21, утвержденное Руководителем Сайфутдиновым А.Г.;

- письмо №15-2105 от 12.03.21, выданное Министерством лесного хозяйства РТ о подготовке проекта планировки и межевания на лесных участках.

Настоящей документацией предусматривается размещение линейных объектов в рамках проектной документации «Обустройство подъездных путей и площадок бурения скважин ГРП на Новотроицком и Киярлинско-Гремячинском поднятиях СВН», расположенные по адресу: Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, в границах ГКУ «Заинское лесничество».

Вид строительства – новое строительство.

Взам.инв.№	Подп. и дата	Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	ППТ(ПМТ)	Лист
									13
Инва.№									

Приложение А

Утверждаю

Главный маркшейдер – начальник
управления топографо-геодезических,
имущественных, маркшейдерских
работ «Татнефть-Добыча»
ПАО «Татнефть»

_____ Р.В. Сахаутдинов

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

Разработка проекта планировки территорий и проекта межевания территорий
земельных и лесных участков с согласованием в государственных органах
власти, в том числе в Министерстве лесного хозяйства РТ
(заявка №655657/Вн(ТНД) от 20.02.2021)

№ п/п	Наименование	Основные данные
1	Заказчик	ПАО «Татнефть» МЗЦ УТГИМР Ямашской территории
2	Наименование объекта	«Обустройство подъездных путей и площадок бурения скважин ГРП на Новотроицком и Киярлинско-Гремячинском поднятиях СВН» Цель: разработка ППТ и ПМТ на лесные участки, предоставляемые для подъездных путей и площадок бурения скважин ГРП на Новотроицком и Киярлинско-Гремячинском поднятиях СВН, лесные участки, входящие в особо защитные и другие защитные участки, для заключения договор аренды с министерством лесного хозяйства РТ.
3	Документы и информация, передаваемые Заказчиком Исполнителю	- План-схема земельного или лесного участка с указанием проектных точек объекта и границ; - Адрес месторасположения; - Наименования выдела и квартала; - Площадь участков

Документ создан в электронной форме. № 659316/Вн-УТГИМР-Тнд/Вн(ТНД) от 04.03.2021. Исполнитель: Усманов Р.Р.
Страница 1 из 3. Страница создана: 01.03.2021 10:41



Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. №	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Лист
						14

ППТ(ПМТ)

4	Место расположение объектов	Республика Татарстан, Новошешминский муниципальный район в границах ГКУ «Калейкинского лесничества», Нижнекамский муниципальный район в границах ГКУ «Заинского лесничества».
5	Услуги	<ul style="list-style-type: none"> – Объем выполняемых работ по лесным участкам и может быть скорректирован по согласию сторон – Подрядчик в рамках данного договора обязуется получать сведения из ЕГРН и лесоустроительных регламентов своими силами и за свой счет – Разработка проекта планировки территорий и проекта межевания территорий лесных участков с согласованием в государственных органах власти, в том числе в Министерстве лесного хозяйства РТ – Подготовленная документация по планировке территории, применительно к землям лесного фонда, до ее утверждения подлежит согласованию с государственной властью, осуществляющими предоставление лесных участков в границах земель лесного фонда. – Документация по планировке территорий должна содержать всю информацию в соответствии с действующим законодательством.
6	Сроки оказания услуг	Срок оказания услуг по заявке не более 90 календарных дней с момента подачи ее Заказчиком. Площадь: 6,9395 га
7	Документы, передаваемые Заказчику Исполнителем после выполнения работ	Утвержденный проект планировки и межевания территорий, на основании которого будет возможно осуществить заключение договора аренды лесных участков с МЛХ РТ.

Взам.инв.№	
Подп. и дата	
Инв.№	

Документ создан в электронной форме. № 659316/Вн-УТГИМР-ТнД/Вн(ТНД) от 04.03.2021. Исполнитель: Усманов Р.Р.
Страница 2 из 3. Страница создана: 01.03.2021 10:41



Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	Лист
						15

ППТ(ПМТ)



Лист согласования к документу № 659316/Вн-УТГИМР-ТнД/Вн(ТнД) от 04.03.2021
Инициатор согласования: Усманов Р.Р. Инженер 1 категории группы по кадастру МЗЦ
УТГИМР

Согласование инициировано: 25.02.2021 15:22

Лист согласования		Тип согласования: смешанное		
№	ФИО, должность	Передано на визу	Срок согласования	Результат согласования
Тип согласования: последовательное				
1	Зиннатуллин А.Л., Руководитель маркшейдерско- землеустроительной группы по Ямашской территории МЗЦ УТГИМР	01.03.2021 - 10:41		Согласовано 01.03.2021 11:06:30
2	Закиев М.М., Заместитель руководителя МЗЦ УТГИМР	01.03.2021 - 11:06		Согласовано 01.03.2021 11:37:53
Тип согласования: последовательное				
3	Сахаутдинов Р.В., Главный маркшейдер - начальник управления топографо- геодезических, имущественных, маркшейдерских работ "Татнефть-Добыча" ПАО "Татнефть"	01.03.2021 - 11:37		Перенаправлено 01.03.2021 11:42:00
Перенаправление(параллельное) Данный документ был перенаправлен Вам в процессе согласования документа № согл-1328428573-3 ("Татнефть-Добыча").				
	Летфуллин Р.Р., Начальник Отдела землеустроительных работ УТГИМР	01.03.2021 - 11:42		Перенаправлено 01.03.2021 11:45:33
Перенаправление(параллельное)				
	Симонова О.Н., Ведущий инженер Отдела землеустроительных работ УТГИМР	01.03.2021 - 11:45		Согласовано 02.03.2021 13:22:08

Документ создан в электронной форме. № 659316/Вн-УТГИМР-ТнД/Вн(ТнД) от 04.03.2021. Исполнитель: Усманов Р.Р.
Страница 3 из 3. Страница создана: 04.03.2021 09:00



Взам.инв.№	
Подп. и дата	
Инв.№	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	ППТ(ПМТ)	Лист

	Летфуллин Р.Р., Начальник Отдела землеустроительных работ УТГИМР	02.03.2021 - 13:22		Согласовано 02.03.2021 14:30:01
3.1	Сахаутдинов Р.В., Главный маркшейдер - начальник управления топографо- геодезических, имущественных, маркшейдерских работ "Татнефть-Добыча" ПАО "Татнефть"	02.03.2021 - 14:30		Подписано 02.03.2021 14:41:11

Взам.инв.№	
Подп. и дата	
Инв.№	

Документ создан в электронной форме. № 659316/Вн-УТГИМР-ТнД/Вн(ТНД) от 04.03.2021. Исполнитель: Усманов Р.Р.
Страница 3 из 3. Страница создана: 04.03.2021 09:00



Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	ППТ(ПМТ)	Лист	
								17



Приложение Б

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
НИЖНЕКАМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ТУБӘН КАМА МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ

пр. Строителей, д.12, г. Нижнекамск, 423570

Төзүчеләр пр., 12 нче йорт, Түбән Кама шәһәре, 423570

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

20 04 2021 г. № 421

О подготовке проекта планировки территории (проекта межевания в составе проекта планировки) по объекту: «Обустройство подъездных путей и площадок бурения скважин ГРП на Новотроицком и Киярлинско-Гремячинском поднятиях СВН», адрес: Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район.

В связи с обращением МЗЦ СП «Татнефть-Добыча» ПАО «Татнефть», руководствуясь частью 8 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», положениями Земельного кодекса Республики Татарстан, Уставом Нижнекамского муниципального района РТ, постановляю:

1. Приступить к подготовке проекта планировки территории (проекта межевания в составе проекта планировки) по объекту: «Обустройство подъездных путей и площадок бурения скважин ГРП на Новотроицком и Киярлинско-Гремячинском поднятиях СВН», адрес: Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, Елантовское сельское поселение, согласно схеме (прилагается).

2. Управлению строительства и архитектуры Исполнительного комитета Нижнекамского муниципального района РТ направить настоящее постановление в адрес ГКУ «Заинское лесничество».

3. Отделу по связям с общественностью и средствам массовой информации обеспечить размещение настоящего постановления в печатных изданиях средств массовой информации и на официальном сайте Нижнекамского муниципального района РТ.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника управления строительства и архитектуры Исполнительного комитета Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан Ахмадиеву А.Г.

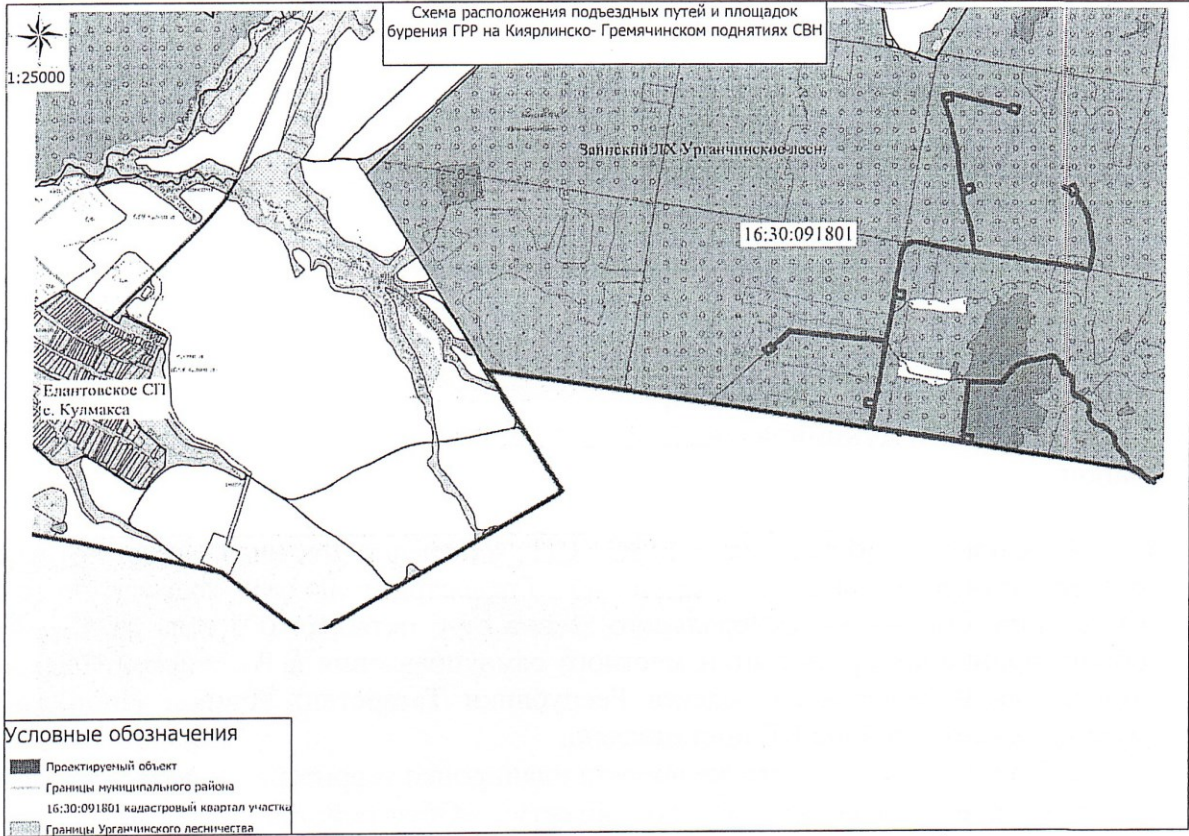


А.Г. Сайфутдинов

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. №	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		Лист
						ППТ(ПМТ)	18

Приложение
Утверждено
постановлением Исполнительного комитета
Нижнекамского муниципального района
Республики Татарстан
от « 20 » 04 2021 № 491



Взам. инв. №		
Подп. и дата		
Инв. №		

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		Лист
						ППТ(ПМТ)	19

Приложение В

**МИНИСТЕРСТВО
ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**
Ямашева пр., д.37 А, г. Казань, 420124



**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
УРМАН ХУҖАЛЫҖЫ
МИНИСТРЛЫҖЫ**
Ямашева пр., 37нчы А йорт, Казан шәһ, 420124

Тел. (843) 221-37-01, Факс 221-37-37, E-mail: Minleshoz@tatar.ru, сайт: Minleshoz.tatarstan.ru

№ _____

Заместителю руководителя МЗЦ
СП «Татнефть-Добыча»
ПАО «Татнефть» им.В.Д.Шашина
М.М.Закневу

Руководителю-лесничему
ГКУ «Заинское лесничество»
И.Г.Забродиной

Руководителю-лесничему
ГКУ «Калейкинское лесничество»
Д.Г.Миндрахманову

О предварительном согласовании

Министерство, рассмотрев обращение ПАО «Татнефть» им.В.Д.Шашина о предварительном согласовании подготовки проектов планировки и межевания территорий, в целях использования лесов для строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов, расположенных в том числе в кварталах № 42, 54, 55, 64, 65, примерной площадью 6,236 га, Урганчинского участкового лесничества Заинского лесничества, в квартале № 36, примерной площадью 0,702 га, Ракашевского участкового лесничества Калейкинского лесничества, сообщает следующее.

Статьей 45 Лесного кодекса Российской Федерации от 04.12.2006 № 200-ФЗ предусматривается использование лесов для строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов. Указанная статья распространяется на любой линейный объект, в том числе подземный и воздушный. Для каждого из них необходимо проектирование лесных участков по утвержденным нормам отвода земель для конкретных видов деятельности.

Частью 3 статьи 45 Лесного кодекса Российской Федерации, и в соответствии с приказом Минприроды России от 10.07.2020 № 434 «Об утверждении Правил использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов и перечня случаев использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов без предоставления лесного участка, с установлением или без установления сервитута, публичного сервитута», конкретизируются особенности предоставления в пользование линейных объектов с учетом размеров полос отвода и охранных зон в целях их расчистки и содержания в безопасном состоянии.

Документ создан в электронной форме. № 15-2105 от 12.03.2021. Исполнитель: Иванов Э.Н.
Страница 1 из 3. Страница создана: 12.03.2021 11:24



Взам.инв.№	
Подп. и дата	
Индв.№	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата		Лист
						ППТ(ПМТ)	20

На основании статьи 9 Лесного кодекса Российской Федерации данный вид использования лесов предоставляется в аренду без проведения аукциона, по решению Министерства лесного хозяйства Республики Татарстан.

Также сообщаем, что на основании статьи 72 Лесного кодекса Российской Федерации, объектом аренды могут быть только лесные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности и прошедшие государственный кадастровый учет.

Во исполнение требований пункта 12.3 статьи 45 Градостроительного Кодекса Российской Федерации необходимо подготовить проект планировки территории и проект межевания территории. Подготовленная документация по планировке территории, применительно к землям лесного фонда, до ее утверждения подлежит согласованию с органами государственной власти, осуществляющими предоставление лесных участков в границах земель лесного фонда. Кроме того, в документации по планировке территории необходимо отразить всю информацию о лесных участках, как требует этого действующее законодательство (статья 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

С учетом изложенного, поручаю Заинскому и Калейкинскому лесничествам совместно с заявителем провести обследование испрашиваемых лесных участков на предмет определения категории защитности лесов, на возможность предоставления их в аренду под заявленные цели использования лесов.

Заместитель министра

Р.К.Гумеров

Э.Н.Иванов
(843) 221-37-26

Документ создан в электронной форме. № 15-2105 от 12.03.2021. Исполнитель: Иванов Э.Н.
Страница 2 из 3. Страница создана: 12.03.2021 11:24



Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	ППТ(ПМТ)	Лист
							21

Лист согласования к документу № 15-2105 от 12.03.2021

Инициатор согласования: Иванов Э.Н. Ведущий консультант отдела арендных отношений

Согласование инициировано: 12.03.2021 11:25

Лист согласования			Тип согласования: смешанное	
№	ФИО, должность	Передано на визу	Срок согласования	Результат согласования
Тип согласования: параллельное				
1	Ахмадуллин Ф.Ф., Начальник отдела арендных отношений	12.03.2021 - 11:25		Согласовано 12.03.2021 12:25:24
2	Нуртдинова А.Ш., Ведущий советник	12.03.2021 - 11:25		Согласовано 12.03.2021 11:36:18
3	Тюкаева Н.М., Начальник отдела	12.03.2021 - 11:25		Согласовано 12.03.2021 11:52:45
Тип согласования: последовательное				
4	Гумеров Р.К., Заместитель министра	12.03.2021 - 12:25		 Подписано 12.03.2021 13:51:01

Взам.инв.№	
Подп. и дата	
Инв.№	

Документ создан в электронной форме. № 15-2105 от 12.03.2021. Исполнитель: Иванов Э.Н.
Страница 3 из 3. Страница создана: 12.03.2021 14:51



Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	Лист
						22

ППТ(ПМТ)

МИНИСТЕРСТВО
ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
Государственное казенное учреждение
Республики Татарстан
«Заинское лесничество»
Пионерская ул., д.16, г.Заинск, 423524

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
УРМАН ХУЖАЛЫГЫ
МИНИСТРЛЫГЫ
Татарстан Республикасы
«Зэй урманчылыгы»
дәүләт казна учреждениесе
Пионерлар ур.,16 нчы йорт, Зэй шәһәре, 423524

Тел. (885558) 3-60-58, 3-60-80, Факс 3-60-58, E-mail: Zainskoe.Gku@tatar.ru

№ _____
На № _____ от _____ года

Заместителю руководителя
МЗЦ СП «Татнефть-Добыча»
ПАО «Татнефть»
М.М.Закиеву

Уважаемый Марсель Минсагитович!

ГКУ «Заинское лесничество» в ответ на Ваше письмо от 11.05.2021 г. № 5242/ИсхСТ(ТНД) о выдаче заключения о возможности предоставления заявленных в ППТ и ПМТ лесных участков в аренду под «Обустройство подъездных путей и площадок бурения к геологоразведочным скважинам Киярлинско-Гремячинском поднятия» проходящего по территории государственного лесного фонда квартал 42 выдела 5,9,10,11,12,17, квартал 54 выдела 3,6,9,14,17, квартал 55 выдела 1,2,3,4,5,6,14,17,24,31,33,35,36,42 Урганчинского участкового лесничества, сообщает следующее: проект планировки территории, в части касающейся земель лесного фонда составлен с учетом актуальных данных лесоустойства. Проектируемые участки в квартале 42 выдела 5,9,10,11,12,17, квартал 54 выдела 3,6,9,14,17, квартал 55 выдела 1,2,3,4,5,6,14,17,31,35,36,42,45 относятся к эксплуатационным лесам с разрешенным использованием по лесохозяйственному регламенту в том числе «для строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов», но квартал 55 выдел 42 (ОЗУ опушки лесов, граничащие с безлесными пространствами);
-квартал 55 выдела 24,33 относятся к защитным лесам (леса, расположенные в водоохранных зонах) ОЗУ (берегозащитные, почвозащитные участки лесов, расположенные вдоль водных объектов, склонов, оврагов).

С уважением,
руководитель – лесничий

И.Г.Забродина
(без подписи на бумажном экземпляре
для отправки в электронной форме)

Исп. Т.Н.Вахтерова
8(85558)36058

Документ создан в электронной форме. № 91 от 27.05.2021. Исполнитель: Вахтерова Т.Н.
Страница 1 из 2. Страница создана: 27.05.2021 11:46



Взам.инв.№	
Подп. и дата	
Инв.№	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	ППТ(ПМТ)	Лист

Лист согласования к документу № 91 от 27.05.2021
 Инициатор согласования: Вахтерова Т.Н. Заместитель руководителя лесничего
 Согласование инициировано: 27.05.2021 11:47

Лист согласования		Тип согласования: последовательное		
№	ФИО, должность	Передано на визу	Срок согласования	Результат согласования
1	Забродина И.Г., Руководитель	27.05.2021 - 11:47		🔒 Подписано 27.05.2021 11:56:10

Взам.инв.№	
Подп. и дата	
Инв.№	

Документ создан в электронной форме. № 91 от 27.05.2021. Исполнитель: Вахтерова Т.Н.
 Страница 2 из 2. Страница создана: 27.05.2021 12:01



Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	ППТ(ПМТ)	Лист	
								24

Список приложений

Номер приложения	Наименование приложения	Примечание
1	2	3
Текстовые Приложения		
Приложение А	Заключения уполномоченных органов исполнительной власти о зонах с особым режимом использования: - заключение Министерства природных ресурсов и экологии РФ № 15-47/10213 от 30.04.2020 г. - письмо Государственного комитета РТ по биологическим ресурсам №907-исх от 18.03.2021г. - заключение от исполнительного комитета Нижнекамского района РТ №421 от 20.04.2021г. - заключение Государственного комитета по РТ по охране объектов культурного наследия № 01-02/1358 от 04.04.21г - заключение министерства экологии и природных ресурсов РТ №2867/12 от 17.03.2021 г. - заключение главного управления ветеринарии кабинета министров РТ №10-27/1669 от 07.04.2021	По тексту

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. №	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	ППТ(ПМТ)	Лист
							1

ОБОСНОВАНИЕ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

1. ПЛАНИРУЕМЫЕ К РАЗМЕЩЕНИЮ ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЛИНЕЙНЫЕ ОБЪЕКТЫ.

Проектируемые линейные объекты в рамках проектной документации «Обустройство подъездных путей и площадок бурения скважин ГРП на Новотроицком и Киярлинско-Гремячинском поднятиях СВН» расположенные по адресу: Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, в границах ГКУ «Заинское лесничество».

Проект разработан на основании:

- задания на разработку проекта планировки и проект межевания лесных участков в границах ГКУ «Заинское лесничество» Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан, утвержденным главным маркшейдером - начальник управления топографо-геодезических, имущественных, маркшейдерских работ «Татнефть-Добыча» ПАО «Татнефть»;

- постановления о подготовке проекта планировки и проекта межевания территории на землях Нижнекамского муниципального района РТ, выданное Исполнительным комитетом Нижнекамского муниципального района РТ №421 от 20.04.21, утвержденное Руководителем Сайфутдиновым А.Г.;

- письмо №15-2105 от 12.03.21, выданное Министерством лесного хозяйства РТ о подготовке проекта планировки и межевания на лесных участках.

Технические параметры проектируемых линейных объектов определены в соответствии с действующими нормами:

-ВНТП 3-85 Нормы технологического проектирования объектов сбора, транспорта, подготовки нефти, газа и воды нефтяных месторождений (с Изменением N 1);

-утвержденные Приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 15.12.2020 N 534 "Об утверждении федеральных норм и правил в области промышленной безопасности "Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности" (Зарегистрировано в Минюсте РФ 29.12.2020 N61888).

-Изменение N 1 к СП 18.13330.2011 «СНиП II-89-80* Генеральные планы промышленных предприятий»;

-ПУЭ (7 издание);

-СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов" с изменениями и дополнениями от: 10 апреля 2008 г., 6 октября 2009 г., 9 сентября 2010 г., 25 апреля 2014 г.;

-СН 459-74 Номы отвода земель для нефтяных и газовых скважин;

-ВСН 14278тм-т1 Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ;

-Постановления Правительства РФ от 20.11.2000 N 878 «Об утверждении Правил охранных зон газораспределительных сетей».

Согласно п. 2 (в) «Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 г. № 87, к линейным объектам относятся автомобильные и железные дороги, линии связи, линии электропередачи, магистральные трубопроводы и другие подобные объекты.

Проект планировки территории (проект межевания в составе проекта планировки) выполнен в соответствии с действующей законодательно-нормативной и методической документацией Российской Федерации:

-Градостроительного кодекса Российской Федерации № 190-ФЗ от 29.12.2004 г. (ред. от 03.08.2018 г.);

Взам.инв.№	Подп. и дата	Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	Лист

-Лесного кодекса;
 -Земельного кодекса Российской Федерации N 136-ФЗ от 25.10.2001(ред. от 08.03.20015г.);
 -ГОСТ Р 21.1101-2013 «СПДС. Основные требования к проектной и рабочей документации»;
 -СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации».

Взам.инв.№	
Подп. и дата	
Инв.№	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	ППТ(ПМТ)	Лист	
								3

2. ХАРАКТЕРИСТИКА ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ.

Проектируемые линейные объекты в рамках проектной документации «Обустройство подъездных путей и площадок бурения скважин ГРП на Новотроицком и Киярлинско-Гремячинском поднятиях СВН» расположенные по адресу: Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, в границах ГКУ «Заинское лесничество».

Ближайшие населенные пункты к объектам проектирования:

- н. п. Кулмакса (Нижнекамский район Республики Татарстан), границы населенного пункта и жилой застройки расположены в 3,3 км западу.

Участки проектируемых линейных сооружений будут расположены в районе с достаточно развитой дорожной сетью. Подъезды к участку работ возможны по существующим автомобильным дорогам.

Согласно требованиям СП 48.13330.2011, мероприятия и работы по подготовке строительного производства должны быть выполнены до начала строительства линейных объектов в объеме, обеспечивающим осуществление их строительства запроектированными темпами:

Подготовка строительного производства состоит из четырех основных этапов:

- 1) Общая организационно-техническая подготовка;
- 2) Подготовка к строительству объекта;
- 3) Подготовка к строительству организации;
- 4) Подготовка к производству строительно-монтажных работ.

В целом инженерная подготовка должна обеспечить планомерное развертывание строительно-монтажных работ и взаимосвязанную работу всех участков строительства объекта.

Общая организационно-техническая подготовка включает: обеспечение стройки проектно-сметной документацией; вынос и закрепление земельного участка полосы отвода «в натуре»; оформление финансирования строительства; заключение договора подряда и субподряда; оформление разрешений и допусков на производство работ; обеспечение строительства подъездными путями; энергоресурсами, водоснабжением, связью, помещением бытового обслуживания строителей; организацию поставки на строительство труб и т.д., материалов готовых изделий.

Подготовка к строительству объект предусматривает изучение проектно-сметной документации, ознакомление с условиями строительства, разработку проектов производства работ (ППР) подготовительного периода, выполнение работ подготовительного периода (разбивочные работы, ограждение строительной площадки, работы по расчистке и планировке, строительство подъездных путей, установка временных дорожных знаков, прокладка временных линий связи, электроснабжения, размещения инвентарных зданий и сооружений складского, вспомогательного, бытового и общественного назначения, устройство складских площадок и навесов для труб, материалов, конструкций и оборудования) с учетом природоохранных мероприятий.

Взам. инв. №								
Подп. и дата								
Инв. №		Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Лист
								4
ППТ(ПМТ)								

3. Ошибка! Закладка не определена. ПАРАМЕТРЫ НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ.

Виды разрешенного использования, предельные (минимальные или максимальные) размеры, предельные параметры земельных участков или объектов капитального строительства устанавливаются градостроительными регламентами. Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства включают в себя:

1. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе, площадь.
2. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений.
3. Предельное количество этажей или предельную высоту зданий, строений сооружений.
4. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый, как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка.

В соответствии с пунктом 3 части 4 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации на земельные участки, занятые линейными объектами, или предназначенные для размещения линейных объектов, действие градостроительных регламентов не распространяется.

Таким образом, проектирование и строительство линейных объектов по проекту «Обустройство подъездных путей и площадок бурения скважин ГРП на Новотроицком и Киярлинско-Гремячинском поднятиях СВН» расположенные по адресу: Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, в границах ГКУ «Заинское лесничество» должно осуществляться в соответствии с заданием на проектирование, выданным Застройщиком, техническими регламентами, строительными нормами и правилами, а также в соответствии с техническими условиями, выданными собственниками (балансодержателями) существующих и затрагиваемых проектированием объектов капитального строительства, и другими нормативными документами.

Перенос (переустройство) из зон планируемого размещения линейных объектов не требуется.

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. №	Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	ППТ(ПМТ)	Лист

4. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ И ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ.

Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Согласно Федеральному закону от 21 июля 1997 г. № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» проектируемые нефтепровод, газопровод является опасным производственным объектом, т. к. в нем обращаются опасные вещества (ЛВЖ и ГГ).

В связи с постоянным присутствием горючих веществ, проектируемые объекты относятся к пожаровзрывоопасным объектам. Проектируемый объект идентифицируется как опасный производственный объект нефтегазодобывающего комплекса по признаку использования и транспортирования опасных веществ.

Причинами аварии на проектируемом объекте также могут быть: некачественное строительство; отступление от проектных решений; коррозия трубопроводов и оборудования; механические повреждения; нарушения промышленной и пожарной безопасности; нарушение технологического регламента на эксплуатацию; террористические акты и вандализм.

С целью предотвращения ЧС на проектируемом объекте предусмотрены следующие мероприятия:

-выбор и размещение всех сооружений и оборудования принято с учетом требований промышленной безопасности, климатических условий района строительства, эксплуатационных характеристик оборудования, требований технических условий, с учетом возможности его нормальной эксплуатации, осмотра и ремонта, согласно нормативных требований ВНТП 3-85, утвержденные Приказом Ростехнадзора от 12.03.2013 N 101 (ред. от 12.01.2015) "Об утверждении Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности "Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности" (Зарегистрировано в Минюсте России 19.04.2013 N...), Изменение 1 к СП 18.13330.2011 «СНиП II-89-80*», ПУЭ 7;

-выбор способа защиты трубопроводов от коррозии выполнен в соответствии с ГОСТ Р 51164-98.;

-для уменьшения тепловых потерь и защиты подземных трубопроводов от внешней коррозии предусматриваются трубы с тепловой изоляцией;

-подземная прокладка трубопроводов и пр.

Согласно РД 39-132-94 трасса трубопроводов на местности должна обозначаться опознавательными-предупредительными знаками в виде столбиков со щитами-указателями, расположенными на высоте от 1,5 до 2 м от поверхности земли. Данные знаки устанавливаются в пределах прямой видимости, но не более чем через 1000 м, а также на углах поворота и пересечениях трассы с коммуникациями, автодорогами, водными преградами и на ограждении узлов задвижек.

На щите-указателе опознавательного знака должны быть приведены:

- наименование организации владельца;
- наименование трубопровода или входящего в его состав сооружения;
- местоположение оси трубопровода от основания знака;
- привязка знака к трассе (км);
- размеры охранной зоны трубопровода;
- телефоны организации, эксплуатирующей данный участок трубопровода.

Персонал, обслуживающий проектируемые объекты, осведомлен о наличии соседних потенциально опасных объектов и возможных аварийных ситуациях на них, что обеспечивает своевременное обнаружение опасности и принятия адекватных мер по спасению. В случае чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера эвакуация персонала с территории объекта осуществляется автотранспортом по существующим дорогам и вдоль трассовых проездов.

Взам.инв.№	
Подп. и дата	
Инв.№	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата		Лист
						ППТ(ПМТ)	6



Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.

В соответствии со статьей 4 № 384-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности зданий и сооружений» проектируемый объект является взрывопожароопасным. Согласно статьи 5 п.1. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» каждый объект защиты должен иметь систему обеспечения пожарной безопасности.

Целью создания системы обеспечения пожарной безопасности объекта защиты является предотвращение пожара, обеспечение безопасности людей и защита имущества при пожаре. Система обеспечения пожарной безопасности проектируемого объекта включает в себя системы предотвращения пожара, противопожарной защиты и комплекс организационно-технические мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

Целью создания систем предотвращения пожаров является исключение условий возникновения пожаров. Исключение условий возникновения пожаров достигается исключением условий образования горючей среды и исключением условий образования в горючей среде (или внесения в нее) источников зажигания. Исключение условий образования горючей среды обеспечивается одним или несколькими из следующих способов:

- применение негорючих веществ и материалов;
- применение герметизированной схемы транспорта нефти;
- пожароопасное оборудование установлено на открытых площадках, а при невозможности установки на открытой площадке устанавливается в отдельном помещении.

Исключение условий образования в горючей среде источников зажигания достигается несколькими из нижеследующих способов:

- применение электрооборудования, соответствующего классу пожароопасной и взрывоопасной зоны, категории и группе взрывоопасной смеси;
- применение в конструкции быстродействующих средств защитного отключения электроустановок и других устройств, приводящих к появлению источников зажигания;
- применение оборудования и режимов проведения технологического процесса, исключающих образование статического электричества;
- устройство молниезащиты зданий, сооружений и оборудования;
- применение искробезопасного инструмента при работе с легковоспламеняющимися жидкостями и горючими газами.

Целью создания систем противопожарной защиты является защита людей и имущества от воздействий опасных факторов пожара и (или) ограничений его последствий. Защита людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и(или) ограничение его последствий обеспечиваются снижением динамики нарастания опасных факторов пожара, эвакуацией людей и имущества в безопасную зону и (или) тушением пожара.

Защита людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и (или) ограничение последствий их воздействия обеспечиваются одним или несколькими из следующих способов:

- применение основных строительных конструкций с пределами огнестойкости и классами пожарной опасности, соответствующими требуемым степени огнестойкости и классу конструктивной пожарной опасности зданий, сооружений и строений, а также с ограничением пожарной опасности поверхностных слоев (отделок, облицовок и средств огнезащиты);
- организации аварийного освещения безопасности переносными аккумуляторными фонарями;
- наличием системы охранно-пожарной сигнализации в проектируемых блок - боксах и проектируемой охранно-пожарной сигнализации на территории проектируемого объекта;
- организация деятельности подразделения пожарной охраны;
- применением первичных средств пожаротушения.

При производстве работ необходимо руководствоваться ГОСТ 12.1.004–91 “Пожарная безопасность. Общие требования”, “Правилами противопожарного режима в Российской Федерации” утвержденными Постановлением Правительства от 25.04.2012 г. №390.

Взам. инв. №	Подп. и дата	Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	ППТ(ПМТ)	Лист
									7
Инд. №									

Ответственность за организацию и обеспечение пожарной безопасности при проведении работ возлагается в целом на руководителя строительной организации.

При возникновении пожара производственный персонал должен:

- немедленно сообщить об этом по телефону в пожарную охрану при этом необходимо назвать адрес объекта, место возникновения пожара, а также сообщить свою фамилию;

- сообщить о пожаре диспетчеру (оператору) объекта или руководителю объекта (старшему должностному лицу объекта);

- принять, по возможности, меры по эвакуации людей и сохранности материальных ценностей, ликвидации пожара первичными и стационарными средствами пожаротушения.

Взам.инв.№	
Подп. и дата	
Инв.№	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	ППТ(ПМТ)	Лист
							8

- оснащение строительной бригады контейнерами для бытовых и строительных отходов и емкостями для сбора отработанных ГСМ, с дальнейшей их утилизацией.

Мероприятия по охране водных объектов и сохранению водных биологических ресурсов и среды их обитания.

В целях защиты поверхностных и подземных вод от загрязнения на период проведения работ и эксплуатации предусмотрены следующие мероприятия:

- соблюдение режима водоохранных зон поверхностных водных объектов;
- производство строительных работ после завершения половодья и нерестового периода на территории РТ (Средние многолетние даты начала половодья – 31 марта, средние многолетние даты окончания половодья – 30 апреля, нерестовый период - «с 25 апреля по 5 июня»).
- исключение мойки и ремонта машин и механизмов в непредусмотренных для этих целей местах;
- расположение временных складов вне прибрежной полосы и водоохранной зоны водного объекта для предотвращения попадания в него грунтовочных, лакокрасочных материалов, битума, бензина и др.;
- слив горюче-смазочных материалов в специально отведенных для этого местах с последующей утилизацией и очисткой; исключение хранения топлива на строительной площадке;
- размещение бытовых, хозяйственных и вспомогательных помещений за пределами прибрежной полосы и водоохранной зоны водных объектов;
- сбор жидких бытовых отходов на строительных площадках в водонепроницаемые выгребы с последующим вывозом на установку биологической очистки сточных вод;
- оснащение и сбор строительных и твердых бытовых отходов в специальные контейнеры;
- сбор стоков от периодической промывки и гидроиспытаний при капитальном ремонте предусмотрен в привозные емкости;
- контроль технического состояния оборудования, запорно-регулирующей арматуры;
- гидроизоляция подземных конструкций в период ремонтных работ;
- использование оборотных систем водоснабжения (открытого и закрытого циклов) для охлаждения технологического оборудования (насосов, компрессоров, теплообменников);
- установку специальных поддонов в местах возможных утечек и проливов горючесмазочных материалов, буровых, тампонажных и других растворов;
- антикоррозионные мероприятия для защиты подземных конструкций от агрессивного воздействия промышленных стоков;
- своевременный планово-предупредительный ремонт, для предотвращения аварийных порывов на трубопроводах в пределах площадки;
- проведение разъяснительной работы с населением и персоналом вневедомственных предприятий о необходимости строгого соблюдения, установленных законом мер безопасности в пределах объектов нефтегазодобычи и в непосредственной близости от них.

Мероприятия по охране объектов растительного и животного мира и среды их обитания.

В целях охраны растительного и животного мира предусмотрены следующие мероприятия:

- обязательное соблюдение границ территории, отведенной во временное и постоянное пользование под строительство проектируемых сооружений, на всем протяжении периода подготовительных и строительного-монтажных работ;
- опережающее строительство подъездных автодорог и максимальное использование существующих дорог;
- строгое соблюдение правил пожарной и санитарной безопасности при посещении леса во внерабочее время;
- забивать в стволы деревьев гвозди, штыри и др. для крепления знаков, ограждений, проводов и т.п.;

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. №	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	ППТ(ПМТ)	Лист

- привязывать к стволам или ветвям проволоку для различных целей;
- закапывать или забивать столбы, колья, сваи в зоне активного развития деревьев;
- складывать под кроной дерева материалы, конструкции, ставить строительные машины и грузовые автомобили.
- установление ограждения территории проектируемых установок для предупреждения попадания животных на территорию;
- ограничение движения транспорта и техники в местах обитания;
- уменьшение времени земляных работ, так как открытые траншеи и котлованы могут оказаться ловушками для животных;
- обвалование мест возможных разливов технологических жидкостей (кустов) для локализации этих разливов.
- не допускать размещение объектов нефтяной промышленности в местах обитания (расположения) колоний сурков;
- не допускать изготовления изгородей, опасных для диких копытных животных.
- установка птицевозащитных устройств на воздушных линиях;
- запрещение производства работ в водных объектах в нерестовые периоды, периоды нагула и ската молоди рыбы;
- обеспечение оснащенных рабочих мест и строительных площадок контейнерами для коммунальных и строительных отходов, их своевременного сбора и вывоза отходов производства;
- запрещения применения технологий и механизмов, которые могут вызвать массовую гибель объектов животного мира;
- строительные-монтажные работы, вырубку леса, чистку лесосек следует проводить с учетом запрещения работ в два временных интервала: гнездового периода (в среднем, с 1 апреля по 10 июля) и осеннего пролета птиц и гона копытных (в среднем, с 1 октября по 1 ноября);
- расчистка территории под строительство должна проводиться в одном направлении (чтобы зона отвода земель освобождалась от растительного покрова постепенно и животные имели возможность успешно откочевывать);
- ежедневный визуальный контроль за отсутствием на площадках проектируемых объектов разливов вредных веществ с целью их своевременного обнаружения и ликвидации.

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. №	Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	ППТ(ПМТ)	Лист

6. СВЕДЕНИЯ О НАХОЖДЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА В ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ПОЛЬЗОВАНИЯ.

Сведения о расположении проектируемых объектов относительно ООПТ федерального значения.

Согласно письму, испрашиваемый объект, расположен вне границ особо охраняемых природных территории федерального значения (заключение Министерства природных ресурсов и экологии РФ № 15-47/10213 от 30.04.2020 г.)

Сведения о расположении проектируемых объектов относительно ООПТ регионального значения.

В соответствии с письмом Государственного комитета РТ по биоресурсам № 907-исх от 18.03.2021 испрашиваемый земельный участок не затрагивает особо охраняемые природные территории регионального значения, расположенные в границах Нижнекамского муниципального района РТ.

Сведения о расположении проектируемых объектов относительно ООПТ местного значения.

В соответствии с письмом исполнительного комитета Нижнекамского района РТ №420/ИсхОрг от 16.03.2021 испрашиваемый земельный участок не затрагивает особо охраняемые природные территории местного значения.

Сведения об объектах культурного наследия на территории производства работ.

Заключение № 01-02/1358 от 04.04.2021г., выданное Комитетом РТ по охране объектов культурного наследия. Испрашиваемый земельный участок расположен вне зон охраны объектов культурного наследия.

Сведения о наличии/отсутствии скотомогильников и биотермических ям на территории производства работ.

Согласно письму №10-27/1669 от 07.04.2021г., выданное Главным управлением ветеринарии кабинета министров РТ на испрашиваемых земельных участках отсутствуют скотомогильники и биотермические ямы.

Сведения о наличии/отсутствии поверхностных источников водоснабжения.

В соответствии с письмом Министерства экологии и природных ресурсов РТ №2867/12 от 17.03.2021 на запрашиваемой территории зоны санитарной охраны источников водоснабжения местного значения отсутствуют.

Взам. инв. №		Подп. и дата		Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	ППТ(ПМТ)	Лист
	Инд. №										12

Приложение А

ул. Б. Грушинская, д. 4/6, Москва, 125993,
 тел. (499) 254-48-00, факс (499) 254-43-10
 сайт: www.mnr.gov.ru
 e-mail: minprirody@mnr.gov.ru
 телетайп 112242 СФЕН

30.04.2020 № 15-47/10213
 на № _____ от _____

О предоставлении информации для инженерно-экологических изысканий

Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации в соответствии с письмом от 04.02.2020 № 09-1/1137-СБ направляет актуализированный перечень особо охраняемых природных территорий (далее – ООПТ) федерального значения.

Дополнительно сообщаем, что перечень содержит действующие и планируемые к созданию ООПТ федерального значения, создаваемые в рамках национального проекта «Экология» (далее – Проект). Окончание реализации Проекта запланировано на 31.12.2024. Учитывая изложенное данное письмо считается действительным до наступления указанной даты.

Дополнительно сообщаем, что в настоящее время не для всех федеральных ООПТ установлены охранные зоны, учитывая изложенное перечень не содержит районы в которых находятся охранные зоны федеральных ООПТ.

Минприроды России считаем возможным использовать данное письмо с приложенным перечнем при проведении инженерных изысканий и разработке проектной документации на территориях административно-территориальных единиц субъекта Российской Федерации отсутствующих в перечне, в качестве информации уполномоченного государственного органа исполнительной власти в сфере охраны окружающей среды об отсутствии ООПТ федерального значения.

При реализации объектов на территории административно-территориальных единиц субъекта Российской Федерации указанных в перечне и сопредельных с ними, необходимо обращаться за информацией подтверждающей отсутствие/наличие ООПТ федерального значения в федеральный орган исполнительной власти, в чьем ведении находится соответствующая ООПТ.

Минприроды России просит направить данное письмо с перечнем для использования в работе и размещения на официальных сайтах в подведомственные организации, уполномоченные на проведение государственной экологической экспертизы регионального уровня, а также на проведение государственной экспертизы проектной документации регионального уровня.
 Приложение: на 31 листе.

Заместитель директора Департамента государственной политики и регулирования в сфере развития ООПТ и Байкальской природной территории

Исп. Галиченко С.А. (495) 252-23-61 (доб. 19-45)



А.И. Григорьев

ФАН «Госэкспертиза России»

Взам.инв.№	
Подп. и дата	
Инв.№	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	Лист

ППТ(ПМТ)

16	Республика Татарстан	Зеленодольский район, Лаишевский район	Государственный природный заповедник	Волжско-Камский	Минприроды России
	Республика Татарстан	Елабужский район, Менделеевский район, Нижнекамский район, Тукаевский район	Национальный парк	Нижняя Кама	Минприроды России
	Республика Татарстан	г. Казань, Высокогорский район	Дендрологический парк и ботанический сад	Ботанический сад Казанского (Приволжского) федерального университета	Минобрнауки России, ФГАОУ высшего профессионального образования «Казанский (Приволжский) федеральный университет»
	Республика Татарстан	г. Казань	Дендрологический парк и ботанический сад	Ботанический сад Казанского государственного медицинского университета	Минздравсоц развития России, ГБОУ высшего профессионального образования "Казанский

					государственный медицинский университет" Минздравсоц развития России
	Республика Татарстан	Зеленодольский район	Дендрологический парк и ботанический сад	Дендрологический сад Волжско-Камского государственного заповедника	Минприроды России
17	Республика Тыва	Тоджинский район	Государственный природный заповедник	Азас	Минприроды России
	Республика Тыва	Бай-Тайгинский район, Монгун-Тайгинский район, Овюрский район, Сут-Хольский район, Тес-Хемский район, Эрзинский район	Государственный природный заповедник	Убсунурская котловина	Минприроды России

Взам.инв.№	
Подп. и дата	
Инв.№	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	ППТ(ПМТ)	Лист
							14

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
КОМИТЕТ
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
ПО БИОЛОГИЧЕСКИМ
РЕСУРСАМ



ТАТАРСТАН
РЕСПУБЛИКАСЫНЫҢ
БИОЛОГИК РЕСУРСЛАР
БУЕНЧА ДӘУЛӘТ
КОМИТЕТЫ

ул. Карима Тинчурина, д. 29, г. Казань, 420021

К. Тинчурин ур., 29 йорт, Казан шәһәре, 420021

Телефон:(843)211-66-94, факс:(843)211-66-47, E-Mail:ojm@tatar.ru, сайт:http://ojm.tatarstan.ru

18.03.2021 № 907-исх

На № _____ от _____

Заместителю руководителя МЗЦ
СП «Татнефть-Добыча» ПАО «Татнефть»

М.М. ЗАКИЕВУ
ggm@tatneft.ru

О предоставлении информации

Уважаемый Марс Магшукевич!

Государственный комитет Республики Татарстан по биологическим ресурсам (далее – Комитет), рассмотрев Ваше письмо от 10.03.2021 №2505/ИсхСТ(ТНД) о предоставлении информации по объекту: «Обустройство подъездных путей и площадок бурения скважин ГРП на Новотроицком и Киярлинско-Гремячинском поднятиях СВН», сообщает следующее.

В соответствии с данными Государственного реестра особо охраняемых природных территорий в Республике Татарстан, утвержденного постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 24.07.2009 №520, испрашиваемый объект не затрагивает границы особо охраняемых природных территорий регионального значения.

Информируем, что во исполнение постановления Правительства Российской Федерации от 13.08.1996 №997 «Об утверждении Требований по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи» и в соответствии с Экологическим кодексом Республики Татарстан при осуществлении хозяйственной деятельности в проектной документации необходимо предусмотреть мероприятия по предотвращению гибели объектов животного мира и ухудшения среды их обитания согласно постановлению Кабинета Министров Республики Татарстан от 15.09.2000 №669. Планируемые мероприятия по предотвращению гибели объектов животного мира и ухудшения среды их обитания подлежат согласованию с Комитетом.

Также, в соответствии со ст.56 Федерального закона от 24.04.1995 №52-ФЗ «О животном мире» юридические лица и граждане, причинившие вред объектам

Документ создан в электронной форме. № 907-исх от 18.03.2021. Исполнитель: Елисеева А.А.
Страница 1 из 2. Страница создана: 17.03.2021 15:23



Взам.инв.№	
Подп. и дата	
Инв.№	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	ППТ(ПМТ)	Лист

животного мира и среде их обитания, обязаны возмещать нанесенный ущерб в соответствии с таксами и методиками исчисления ущерба животному миру.

Заместитель председателя

Р.Г. Шарафутдинов



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 02EC74E200C2AC74AE4F0467DF4D867C60
 Владелец: Шарафутдинов Рамиль Гумерович
 Действителен с 01.02.2021 до 01.05.2022

Взам.инв.№	
Подп. и дата	
Инв.№	

А.А. Елисеева
(843) 211 68 62

Документ создан в электронной форме. № 907-исх от 18.03.2021. Исполнитель: Елисеева А.А.
 Страница 2 из 2. Страница создана: 17.03.2021 15:23



Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата		Лист
						ППТ(ПМТ)	16



№ _____ от _____

Заместителю руководителя
МЗЦ СП «Татнефть-Добыча»
ПАО «Татнефть»

М.М.Закиеву

О предоставлении информации

Уважаемый Марсель Минсагитович!

На Ваш запрос исх.№2513/ИсхСТ(ТНД) от 10.03.2021г. о предоставлении информации в границах испрашиваемого лесного земельного участка для объекта проектирования: «Обустройство подъездных путей и площадок бурения скважин ГРП на новотроицком и Киярлинско-Гремячинском поднятиях СВН» на основании градостроительной документации Нижнекамского муниципального района и Елантовского сельского поселения сообщаем:

- особо охраняемые природные территории местного значения отсутствуют;
- зоны санитарной охраны источников (подземных и поверхностных) местного водоснабжения отсутствуют.

Начальник управления
строительства и архитектуры

Ахмадиева А.Г.

Исп: Гараева Э.Б.
8(8555) 42-46-51

Документ создан в электронной форме. № 420/ИсхОрг от 16.03.2021. Исполнитель: Гараева Э.Б.
Страница 1 из 2. Страница создана: 15.03.2021 10:20



Взам.инв.№	
Подп. и дата	
Инв.№	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	ППТ(ПМТ)	Лист
							17

Лист согласования к документу № 420/ИсхОрг от 16.03.2021
 Инициатор согласования: Шайдулинна И.И. Специалист
 Согласование инициировано: 15.03.2021 10:21

Лист согласования

Тип согласования: **последовательное**

№	ФИО, должность	Передано на визу	Срок согласования	Результат согласования
1	Ахмадиева А.Г., Начальник Управления строительства и архитектуры	15.03.2021 - 10:21		Подписано 16.03.2021 09:53:03

Взам.инв.№	
Подп. и дата	
Инв.№	

Документ создан в электронной форме. № 420/ИсхОрг от 16.03.2021. Исполнитель: Гараева Э.Б.
 Страница 2 из 2. Страница создана: 16.03.2021 10:36



Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	ППТ(ПМТ)	Лист
							18

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
НИЖНЕКАМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

пр. Строителей, д. 12, г. Нижнекамск, 423570



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ТУБӘН КАМА МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫҢ
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ

Төзүчеләр пр., 12-нче йорт, Түбән Кама шәһәре, 423570

Тел.: (8555) 42-50-50, факс: 42-42-67. E-mail: tuban.kama@tatar.ru, сайт: e-nizhnekamsk.ru

№ 420/ИсхОрг от 16.03.2021

Заместителю руководителя
МЗЦ СП «Татнефть-Добыча»
ПАО «Татнефть»

М.М.Закиеву

О предоставлении информации

Уважаемый Марсель Минсагитович!

На Ваш запрос исх.№2513/ИсхСТ(ТНД) от 10.03.2021г. о предоставлении информации в границах испрашиваемого лесного земельного участка для объекта проектирования: «Обустройство подъездных путей и площадок бурения скважин ГРП на новотроицком и Киярлинско-Гремячинском поднятиях СВН» на основании градостроительной документации Нижнекамского муниципального района и Елантовского сельского поселения сообщаем:

- особо охраняемые природные территории местного значения отсутствуют;
- зоны санитарной охраны источников (подземных и поверхностных) местного водоснабжения отсутствуют.

Начальник управления
строительства и архитектуры

Ахмадиева А.Г.

Исп: Гараева Э.Б.
8(8555) 42-46-51

Документ создан в электронной форме. № 420/ИсхОрг от 16.03.2021. Исполнитель: Гараева Э.Б.
Страница 1 из 2. Страница создана: 15.03.2021 10:20



Взам.инв.№	
Подп. и дата	
Инв.№	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	Лист
						19

ППТ(ПМТ)

КОМИТЕТ
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ



ТАТАРСТАН
РЕСПУБЛИКАСЫНЫҢ МӘДӘНИ
МИРАС ОБЪЕКТЛАРЫН
САКЛАУ КОМИТЕТЫ

ул. Пушкина, д. 66/33, г. Казань, 420015

Пушкин ур., 66/33нче йорт, Казан ш., 420015

Тел.: (843) 264-74-17 E-mail: komitet.okn@tatar.ru, http://okn.tatarstan.ru

04.04.2021 № 01-02/1358

На № _____ от _____

Заместителю руководителя
МЗЦ СП «Татнефть-
Добыча» ПАО «Татнефть»

М.М. Закневу
423450, РТ, г.Альметьевск,
ул. Ленина, 75

**Заключение о наличии ограничений для территорий,
подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных,
хозяйственных и иных работ**

Рассмотрев представленные Вами материалы для выдачи заключения о наличии ограничений для территорий, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ по объекту «Обустройство подъездных путей и площадок бурения скважин ГРП на Новотроицком и Киярлинско-Гремячинском поднятиях СВН», расположенному в Нижнекамском муниципальном районе Республики Татарстан (в соответствии с приложенным ситуационным планом), сообщаем следующее.

На момент составления заключения на указанных землях объекта отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации. Испрашиваемые земельные участки расположены вне зон охраны объектов культурного наследия.

Сведениями об отсутствии на испрашиваемых участках выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия Комитет Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия (далее – Комитет) не располагает. Учитывая изложенное, Заказчик работ в соответствии со ст. 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального Закона от 25 июня 2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Закон №73-ФЗ) обязан:

- обеспечить проведение и финансирование историко-культурной экспертизы земельных участков, подлежащих воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, путем археологической разведки, в порядке, установленном ст. 45.1 Закона №73-ФЗ;

Документ создан в электронной форме. № 01-02/1358 от 04.04.2021. Исполнитель: Нуриев А.Г.
Страница 1 из 3. Страница создана: 01.04.2021 12:29



Взам.инв.№	
Подп. и дата	
Инв.№	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	Лист

ППТ(ПМТ)


Лист согласования к документу № 01-02/1358 от 04.04.2021

Инициатор согласования: Нуриев А.Г. Начальник отдела археологии и учета объектов культурного наследия

Согласование инициировано: 01.04.2021 12:29

Лист согласования

Тип согласования: последовательное

№	ФИО, должность	Передано на визу	Срок согласования	Результат согласования
1	Прохорова Н.В., Заместитель председателя	01.04.2021 - 12:29		 Подписано 02.04.2021 19:24:00

Взам.инв.№	
Подп. и дата	
Инв.№	

Документ создан в электронной форме. № 01-02/1358 от 04.04.2021. Исполнитель: Нуриев А.Г.
Страница 3 из 3. Страница создана: 05.04.2021 09:58



Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	Лист
						22

ППТ(ПМТ)



17.03.2021 № 2867/12

На № 2504/ИсхСТ(ТНД) от 10.03.2021

Заместителю руководителя
МЗЦ СП «Татнефть-Добыча»
ПАО «Татнефть»

М.М. Закирову

Уважаемый Марсель Минсагитович!

Министерство экологии и природных ресурсов Республики Татарстан (далее - Министерство), рассмотрев Ваш запрос о наличии (отсутствии) лицензированных водозаборов (подземных и поверхностных), их зон санитарной охраны, границ месторождений подземных вод в границах испрашиваемого земельного участка в рамках объекта: «Обустройство подъездных путей и площадок бурения скважин ГРП на Новотроицком и Киярлинско-Гремячинском поднятиях СВН», расположенного в Новошешминском муниципальном районе РТ, на землях ГКУ «Заинского лесничества» Урганчинского участкового лесничества, сообщает.

По данным имеющимся в фонде геологической информации Министерства, в районе проведения работ поверхностные водные объекты для забора воды с целью хозяйственно-питьевого водоснабжения населения Министерством в пользование не предоставлялись.

В реестре лицензий на пользование недрами (подземными водами) по Республике Татарстан с водоотбором не более 500 м³/сут числится лицензия:

- ТАТ 01893 ВЭ, выданная ЗАО «Троицкнефть» (ИНН 1631002442), на добычу подземных вод с целью технического водоснабжения на участке недр скважина №12, ГЗНУ 410 в Новошешминском муниципальном районе РТ. Координаты скважины: - 55° 03' 49" с.ш., 51° 28' 10" в.д. На участке недр протоколом Пермского филиала ФБУ ГКЗ №50-КЗ от 10.09.2014 утверждены запасы Шегурчинского месторождения технических подземных вод в количестве 0,1 тыс.м³/сут по категории С₁.

Для получения информации о наличии (отсутствии) месторождений подземных вод и источников водоснабжения с водоотбором более 500 м³/сут Вам необходимо обратиться в Отдел геологии и лицензирования по Республике Татарстан (Татнедра) Департамента по недропользованию по Приволжскому федеральному округу (г.Казань, ул.Нурсултана Назарбаева, д.15).

Взам.инв.№	
Подп. и дата	
Инв.№	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	ППТ(ПМТ)	Лист

В период с 29.02.2012 по 17.12.2018 (действия Постановления Кабинета Министров Республики Татарстан от 29.02.2012 №177 «О порядке утверждения проектов зон санитарной охраны водных объектов, используемых для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, на территории Республики Татарстан») в пределах запрашиваемой территории проекты зон санитарной охраны (далее - ЗСО) водных объектов Министерством не утверждались.

В период с 14.10.2020 г. по настоящее время (с момента действия Постановления Кабинета Министров Республики Татарстан от 14.10.2020 №924 «О порядке принятия решений об установлении, изменении и прекращении зон санитарной охраны, источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения на территории Республики Татарстан) в пределах запрашиваемых участков государственная услуга по принятию решений Министерством не оказывалась.

При разработке проектов по вышеуказанному объекту необходимо учитывать все источники водоснабжения населения, в том числе те, проекты ЗСО которых не утверждены.

Для получения информации о наличии (отсутствии) зон санитарной охраны источников водоснабжения под участками предстоящих работ Вам необходимо обратиться в Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Республике Татарстан (Татарстан).

Заместитель министра



И.И. Губайдуллин

С.А.Шутникова
(843)267-68-47

Документ создан в электронной форме. № 2867/12 от 17.03.2021. Исполнитель: Шутникова С.А.
Страница 2 из 3. Страница создана: 17.03.2021 16:24



Взам.инв.№	Подп. и дата	Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	ППТ(ПМТ)	Лист
									24
Инд.№									

Лист согласования к документу № 2867/12 от 17.03.2021
 Инициатор согласования: Шутникова С.А. Ведущий советник отдела информационных геологических ресурсов и мониторинга геологической среды
 Согласование инициировано: 17.03.2021 16:24

Лист согласования		Тип согласования: смешанное		
№	ФИО, должность	Передано на визу	Срок согласования	Результат согласования
Тип согласования: последовательное				
1	Полушин В.Л., Начальник отдела информационных геологических ресурсов и мониторинга геологической среды	17.03.2021 - 16:24		Согласовано 17.03.2021 17:51:09
2	Вахитов С.Т., Начальник управления регулирования отношений недропользования	17.03.2021 - 17:51		🔒Согласовано 17.03.2021 18:58:50
Тип согласования: последовательное				
3	Губайдуллин И.И., Заместитель министра экологии и природных ресурсов Республики Татарстан	17.03.2021 - 18:58		🔒Подписано 17.03.2021 22:14:55

Взам.инв.№	
Подп. и дата	
Инв.№	

Документ создан в электронной форме. № 2867/12 от 17.03.2021. Исполнитель: Шутникова С.А.
 Страница 3 из 3. Страница создана: 18.03.2021 09:12



Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	ППТ(ПМТ)	Лист
							25



Тел.: (843) 221-77-47, Факс: 221-77-49, E-mail: guv@tatar.ru, www.guv.tatar.ru

07.04.2021 № 10-27/1669
На № _____ от _____

Заместителю руководителя
МЗЦ СП «Татнефть-Добыча»
ПАО «Татнефть»
М.М. Закневу

О представлении информации

Главное управление ветеринарии Кабинета Министров Республики Татарстан, рассмотрев Ваше обращение исх. № 2507/ИсхСТ(ТНД) от 10.03.2021 г. о представлении информации о наличии сибирезвенных скотомогильников и биотермических ям в зоне инженерно – экологических изысканий по объекту – «Обустройство подъездных путей и площадок бурения скважин ГРП на Новотроицком и Киярлинско-Гремячинском поднятиях СВН», расположенному на территории Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан, направляет перечень скотомогильников согласно Приложению.

Одновременно сообщаем, что для получения дополнительной информации по указанным в Приложении объектам Вам необходимо обратиться в ГБУ «Нижнекамское районное государственное ветеринарное объединение», ГБУ «Новошешминское районное государственное ветеринарное объединение» <https://guv.tatarstan.ru/1-gosudarstvennie-veterinarnie-obedineniya-3902097.htm>.

Приложение: на 3 л. в 1 экз.

Заместитель начальника
Главного управления ветеринарии
Кабинета Министров
Республики Татарстан



Г.Г. Мотыгуллин

Документ создан в электронной форме. № 10-27/1669 от 07.04.2021. Исполнитель: Хайруллина А.М.
Страница 1 из 5. Страница создана: 06.04.2021 15:29



Взам.инв.№	
Подп. и дата	
Инв.№	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	Лист
						26

ППТ(ПМТ)

Приложение
Перечень скотомогильников

№ П/П	Наименование объекта	Место расположения	Кадастровый номер
1	Биотермическая яма	РТ, Нижнекамский район, Краснокадкинское с/п, д. Средние Челны, в 1,2 км на северо-запад	16:30:030602:134
2	Сибирязвенный скотомогильник	РТ, Нижнекамский район, г. Нижнекамск, 36 микрорайон	16:53:040701:202
3	Сибирязвенный скотомогильник	РТ, Нижнекамский район, г. Нижнекамск, ул. Школьный бульвар	16:53:040504:1760
4	Сибирязвенный скотомогильник	РТ, Нижнекамский район, Сухаревское с/п, д. Сименеево, в 1,1 на юго-запад	16:30:081202:13
5	Сибирязвенный скотомогильник	РТ, Нижнекамский район, Шереметьевское с/п, с. Шереметьевка, в 1,5 км на северо-запад	16:30:091202:132
6	Сибирязвенный скотомогильник	РТ, Нижнекамский район, Каенлинское с/п, с. Каенлы, в 2 км на запад	16:30:021701:101
7	Сибирязвенный скотомогильник	РТ, Нижнекамский район, Старошешминское с/п, с. Старошешминск, в 1,1 км на запад	16:30:070601:279
8	Сибирязвенный скотомогильник	РТ, Нижнекамский район, Шереметьевское с/п, п. Поповка, в 1,2 км на северозапад	16:30:091003:257
9	Сибирязвенный скотомогильник	РТ, Нижнекамский район, Шингальчинское с/п, с. Ташлык, в 1,8 км на юго-восток	16:30:111202:145
10	Сибирязвенный скотомогильник	РТ, Нижнекамский район, г. Нижнекамск, д. Ильинка, в 3 км на северо-запад	16:30:011006:57
11	Сибирязвенный скотомогильник	РТ, Нижнекамский район, Каенлинское с/п, д. Уська, в 3,5 км на юго-запад	16:30:030601:54
12	Сибирязвенный скотомогильник	РТ, Нижнекамский район, Старошешминское с/п, с. Ачи, в 1 км на северо-запад	16:30:000000:1556
13	Сибирязвенный скотомогильник	РТ, Нижнекамский район, с. Бетьки, в 2 км на юго-запад	16:30:040302:93

№ П/П	Наименование объекта	Место расположения	Широта	Долгота
14	Биотермическая яма	Шингальчинское сельское поселение, с. Сарсаз Бли, полигон бытовых отходов		
15	Биотермическая яма	Каенлинское сельское поселение, с. Каенлы	55.472538	51.669160
16	Биотермическая яма	Старошешминское сельское поселение, с. Ачи	55.425741	51.290172
17	Биотермическая яма	Шереметьевское сельское поселение, с. Поповка	55.416750	51.501750
18	Биотермическая яма	Шереметьевское сельское поселение, с. Наримановка	55.405439	51.479317
19	Биотермическая яма	Шереметьевское сельское поселение, п. Камский	55.343666	51.511626
20	Биотермическая яма	Шингальчинское сельское поселение, с. Шингальчи	55.495225	51.828173
21	Биотермическая яма	Сосновское сельское поселение, с. Тавель	55.141395	51.571038

Документ создан в электронной форме. № 10-27/1669 от 07.04.2021. Исполнитель: Хайруллина А.М.
Страница 2 из 5. Страница создана: 06.04.2021 15:29



Взам.инв.№
Подп. и дата
Инв.№

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	Лист
						27

ППТ(ПМТ)

22	Биотермическая яма	Нижнеуратьминское сельское поселение, с. Нижняя Уратья	55.325223	51.630097
23	Биотермическая яма	Елантовское сельское поселение, с. Елантово	55.274597	51.180684
24	Биотермическая яма	Макаровское сельское поселение, с. Верхняя Уратья	55.232471	51.738604
25	Биотермическая яма	Афанасовское сельское поселение, с. Большое Афанасово	55.604654	51.748463
26	Биотермическая яма	Кармалинское сельское поселение, с. Кармалы	55.315052	51.145718

Взам.инв.№	
Подп. и дата	
Инв.№	

Документ создан в электронной форме. № 10-27/1669 от 07.04.2021. Исполнитель: Хайруллина А.М.
Страница 3 из 5. Страница создана: 06.04.2021 15:29



Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	Лист
						28

ППТ(ПМТ)

**Приложение
Перечень скотомогильников**

№ П/П	Наименование объекта	Место расположения	Кадастровый номер	Широта	Долгота
1	Биотермическая яма	РТ, Новошешминский район, Петропавловское с/п, с. Слобода Петропавловская, в 4 км на восток	16:31:020601:51		
2	Биотермическая яма	РТ, Новошешминский район, Зиреклинское с/п, с. Ерыклы, в 1,5 км на юг	16:31:030307:114		
3	Биотермическая яма	РТ, Новошешминский район, Ленинское с/п, с. Ленино, в 1 км на север	16:31:060203:171		
4	Биотермическая яма	РТ, Новошешминский район, Чебоксарское с/п, с. Чувашская Чебоксарка, в 1,5 км на запад	16:31:110603:104		
5	Биотермическая яма	РТ, Новошешминский район, Новошешминское с/п, с. Новошешминск, в 1,5 км на север	16:31:150132:42		
6	Биотермическая яма	РТ, Новошешминский район, Краснооктябрьское с/п, д. Новопоселенная Лебедка, в 1 км на юг	16:31:130602:213		
7	Биотермическая яма	РТ, Новошешминский район, Акбуринское с/п, с. Акбуре, в 2 км на юг	16:31:100302:149		
8	Биотермическая яма	РТ, Новошешминский район, Краснооктябрьское с/п, п. совхоза «Красный Октябрь», в 1,5 км на юг	16:31:130502:282		
9	Биотермическая яма	РТ, Новошешминский район, Азеевское с/п, с. Азеево, в 2 км на север	16:31:080203:141		
10	Биотермическая яма	РТ, Новошешминский район, Утяшкинское с/п, с. Татарское Утяшкино, в 2 км на север	16:31:070307:1040		
11	Биотермическая яма	РТ, Новошешминский район, Екатерининское с/п, д. Новое Иванзаево, в 3 км на запад	16:31:120504:178		
12	Сибирязевенный скотомогильник	РТ, Новошешминский район, Зиреклинское с/п, с. Ерыклы, на опушке леса, в 3 км на юг	16:31:030307:113		
13	Сибирязевенный скотомогильник	РТ, Новошешминский район, Шахмайкинское с/п, д. Чертушкино, в 1 км на запад	16:31:040703:19		
14	Сибирязевенный скотомогильник	РТ, Новошешминский район, Шахмайкинское с/п, д. Чертушкино, в 1,5 км на север	16:31:040702:32		
15	Сибирязевенный скотомогильник	РТ, Новошешминский район, Акбуринское с/п, с. Акбуре, в 4 км на восток	16:31:100304:223		
16	Сибирязевенный скотомогильник	РТ, Новошешминский район, Петропавловское с/п, с. Слобода Петропавловская, на опушке леса, вдоль посадки деревьев в 3 км на восток	16:31:020402:113		
17	Сибирязевенный скотомогильник	РТ, Новошешминский район, Краснооктябрьское с/п, поселок Совхоза «Красный Октябрь», в 1 км на запад	16:31:130503:101		
18	Сибирязевенный скотомогильник	РТ, Новошешминский район, Азеевское с/п, с. Азеево, в 5 км на север	16:31:080203:142		
19	Сибирязевенный скотомогильник	РТ, Новошешминский район, Краснооктябрьское с/п, д. Екатериновка, в 4 км на юг	16:31:130807:15		
20	Биотермическая яма	РТ, Новошешминский район, с/п Шахмайкинское с. Шахмайкино		55.147578	51.052492
21	Биотермическая яма	РТ, Новошешминский район, с/п Шахмайкинское с. Простые Челны		55.144672	51.045170
22	Биотермическая яма	РТ, Новошешминский район, с/п Шахмайкинское с. Чертушкино		55.171532	51.042521
23	Биотермическая яма	РТ, Новошешминский район, с/п Тубыльгытауское с. Тубыльгытау		55.189903	51.230222
24	Биотермическая яма	РТ, Новошешминский район, с/п Черемуховское с. Слобода Черемуховая		54.943971	51.170882
25	Биотермическая яма	РТ, Новошешминский район, с/п Черемуховское с. Слобода Черемуховая		54.944789	51.168651

Документ создан в электронной форме. № 10-27/1669 от 07.04.2021. Исполнитель: Хайруллина А.М.
Страница 4 из 5. Страница создана: 06.04.2021 15:30



Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	ППТ(ПМТ)	Лист 29

Лист согласования к документу № 10-27/1669 от 07.04.2021

Инициатор согласования: Хайруллина А.М. Консультант Казанского территориального
отдела государственной ветеринарной инспекции

Согласование инициировано: 06.04.2021 15:59

Лист согласования		Тип согласования: последовательное		
№	ФИО, должность	Передано на визу	Срок согласования	Результат согласования
1	Шагимуллин Э.Н., Начальник отдела государственной ветеринарной инспекции	06.04.2021 - 15:59		Согласовано 06.04.2021 17:21:33
2	Мотыгуллин Г.Г., Заместитель начальника Главного управления ветеринарии Кабинета Министров Республики Татарстан	06.04.2021 - 17:21		 Подписано 06.04.2021 19:47:48

Взам.инв.№	
Подп. и дата	
Инв.№	

Документ создан в электронной форме. № 10-27/1669 от 07.04.2021. Исполнитель: Хайруллина А.М.
Страница 5 из 5. Страница создана: 07.04.2021 08:41



Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	Лист
						30

ППТ(ПМТ)

Список приложений

Номер приложения	Наименование приложения	Примечание
1	2	3
Текстовые Приложения		
Приложение А	Выписки из государственного лесного реестра на лесные участки Урганчинского участкового лесничества ГКУ «Заинское лесничество» Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан, предоставленное Министерством лесного хозяйства РТ	По тексту
Графические Приложения		
Приложение 1	Чертеж межевания	По тексту
Приложение 2	Схема расположения линейного объекта	По тексту

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. №	

м.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		Лист
						ППТ(ПМТ)	2

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.

1. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЛЕСНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗМОЖНЫЕ СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ.

В административном отношении проектируемый линейные объекты располагаются в границах Урганчинского участкового лесничества ГКУ «Заинское лесничество» Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан.

Проект межевания территории разработан для определения границы лесного участка, проектируемого для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов.

Сформированная площадь лесного участка составит 5,2987 га в границах Урганчинского участкового лесничества ГКУ «Заинское лесничество» Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан: квартал №42 части выделов (5,9,10,11,12,17), №54 части выделов (9,6,3,14, 17 просека), №55 части выделов (1- 6,14,17,24,31,33,35,36,42,45 просека).

С целью рационального использования земель проектом предусматривается минимальное использование земель при строительстве.

Взам.инв.№	Подп. и дата	Инв.№	м.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	Лист
									3

ППТ(ПМТ)

2. ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ОБРАЗУЕМЫХ ЛЕСНЫХ УЧАСТКОВ

На образуемой части земельного участка из земель лесного фонда будет составлен вид разрешенного использования в соответствии с Лесным кодексом РФ (ст.25 ЛКРФ), лесохозяйственным регламентом ГКУ «Заинское лесничество»:

- заготовка древесины;
- заготовка живицы, заготовка и сбор не древесных лесных ресурсов;
- заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений;
- осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;
- ведение сельского хозяйства;
- осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности;
- осуществление рекреационной деятельности;
- создание лесных плантаций и их эксплуатация;
- выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных и лекарственных растений;
- выращивание посадочного материала лесных растений;
- выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых;
- строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов;
- строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов;
- переработка древесины и иных лесных ресурсов;
- осуществление религиозной деятельности

Взам.инв.№							
Подп. и дата							
Инв.№							
м.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	ППТ(ПМТ)	Лист
							4

3. ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ И ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЛЕСНОГО УЧАСТКА.

3.1. МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, ГРАНИЦЫ И ПЛОЩАДЬ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА.

Категория земель – земли лесного фонда

Наименование лесничества	Наименование участкового лесничества (хозяйства)	Номер лесного квартала	Номера лесотаксационных выделов (их частей)	Площадь, га
Урганчинское участковое лесничество ГКУ «Заинское лесничество» Нижнекамский муниципальный район Республики Татарстан				
ГКУ «Заинское лесничество»	Урганчинское участковое лесничество	42	5	0,6269
		42	9	0,4524
		42	10	0,1717
		42	11	0,4518
		42	12	0,0478
		42	17	0,0381
		54	3	0,0528
		54	6	0,3435
		54	9	0,5840
		54	14	0,0181
		55	17	0,4000
		55	1	0,2112
		55	2	0,0215
		55	3	0,1081
		55	4	0,0528
		55	5	0,0200
		55	6	0,0100
		55	14	0,4350
		55	17	0,0977
		55	24	0,0360
		55	31	0,2988
		55	33	0,0587
		55	35	0,2212
55	36	0,0900		
55	42	0,0579		
55	45	0,3927		
Итого				5,2987

Площадь проектируемого лесного участка – **5,2987 га**

Взам.инв.№	
Подп. и дата	
Инв.№	

м.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	Лист
						5

ППТ(ПМТ)

3.2. ЦЕЛЕВОЕ НАЗНАЧЕНИЕ ЗЕМЕЛЬ.

В соответствии с приказом Федерального агентства лесного хозяйства от 17 октября 2008 года №320 «Об определении количества лесничества на территории Республики Татарстан и установления их границ» Урганчинское участковое лесничество входит в состав ГКУ «Заинское лесничество».

На момент проектирование лесного участка на территории ГКУ «Заинское лесничество» распространяется действие лесохозяйственного регламента, утвержденного приказом Министерства лесного хозяйства РТ от 12.02.19 № 84-осн.

Согласно указанным документам лесного планирования границах Урганчинского участкового лесничества ГКУ «Заинское лесничество» Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан: квартал №42 части выделов (5,9,17,10,11,12), №54 части выделов (9,6,3,14, 17), №55 части выделов (1- 6,14,17,31,35,36,42,45), в котором расположен проектируемый лесной участок, относятся к эксплуатационным и квартал №55 часть выдела (24,33), в котором расположен проектируемый лесной участок, относятся к лесам, расположенные в водоохраных зонах.

Таблица 3.2.1 Распределение площади проектируемого лесного участка по видам целевого назначения лесов на защитные (по их категориям), эксплуатационные леса.

Целевое назначение лесов	Площадь, га	%
1	2	3
Защитные леса, всего	0,0360	0,7
В том числе:		
1) леса, расположенные на особо охраняемых природных территориях	-	-
2) леса, расположенные в водоохраных зонах	0,0360	0,7
3) леса, выполняющие функцию защиты природных и иных объектов, всего	-	-
Из них:		
а) леса, расположенные в первом и втором поясе зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения;	-	-
б) леса, расположенные в защитных полосах лесов;	-	-
в) леса, расположенные в зеленых зонах;	-	-
г) леса, расположенные в лесопарковых зонах;	-	-
д) горно-санитарные леса	-	-
4) ценные леса, итого	-	-
Из них:		
а) государственные защитные лесные полосы;	-	-
б) противозерозионные леса;	-	-
в) пустынные, полупустынные леса;	-	-
г) лесостепные леса;	-	-
д) лесотундровые леса;	-	-
е) горные леса;	-	-
ж) леса, имеющие научное или историко-культурное значение;	-	-
з) леса, расположенные в орехово-промысловых зонах;		
и) лесные плодовые насаждения;	-	-
к) ленточные боры;	-	-
л) запретные полосы лесов, расположенных вдоль водных объектов;	-	-

Взам.инв.№	
Подп. и дата	
Инв.№	

м.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	Лист

ППТ(ПМТ)

м) нерестоохранные полосы лесов	-	-
5) городские леса;	-	-
Эксплуатационные леса, всего	5,2627	99,3
Резервные леса, всего	-	-
Всего лесов	5,2987	100

3.3. КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка составляются на основании данных государственного лесного реестра (лесостроительные планшеты, планы лесонасаждений с учетом текущих изменений). Текущим изменением в лесостроительных материалах являются все происходящие изменения в лесном фонде в течение ревизионного периода с (момента последнего лесоустройства по настоящее время), связанные с хозяйственной деятельностью, воздействием природных факторов, изменением лесного законодательства, проведением натурных обследований и др. заверенные лесничеством копии материалов лесоустройства с учетом текущих изменений являются обязательным приложением к проектной документации.

3.4. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬ

Таблица 3.4.1 Распределение площади проектируемого лесного участка по категориям земель лесного фонда.

Показатели	Площадь, га	%
1	2	3
1. Общая площадь земель лесного фонда	5,2987	100
2. Лесные земли – всего	4,506	85
2.1. Покрытые лесной растительностью, всего	4,071	76,8
2.1.1. В том числе лесные культуры	0,4088	7,7
2.2. Не покрытые лесной растительностью, всего	0,435	8,2
в том числе: не сомкнувшиеся лесные культуры	-	
лесные питомники, плантации	-	
редины естественные	-	
Фонд лесовосстановления, всего	0,435	8,2
в том числе: гари	-	
погибшие древостои	-	
вырубки	-	
прогалины, пустыри	0,435	8,2
3. Нелесные земли, всего	0,7927	15
в том числе:	-	
пашни	-	
сенокосы	-	
пастбища, луга	-	-
воды	-	-
дороги, просеки	0,7927	15
усадебные и пр.	-	-
болота	-	-
пески	-	-
прочие земли	-	-

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. №	

м.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	ППТ(ПМТ)	Лист
							7

Таблица 3.4.2 Распределение земель

Общая площадь, га	в том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	Занятые лесными насаждениями всего	В том числе покрытые лесными культурами	Лесные питомники, плантации	Незанятые лесными насаждениями	Итого	Дороги	Просеки и болота	Болота	Другие	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
5,2987	4,071	0,4088	-	0,435	4,506	-	0,7927	-	-	0,7927

Изн.№	Подп. и дата	Взам.инв.№

м.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	ППТ(ПМТ)	Лист
							8

3.5. ХАРАКТЕРИСТИКА НАСАЖДЕНИЙ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА.

Таблица 3.5.1

Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Состав насаждения или характеристика лесного участка при отсутствии насаждения*(8)	Площадь (га)/запас древесины при наличии (куб. м)	в том числе по группам возраста древостоя (га/куб. м)			
					Молодняки	Средневозрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Урганчинское участковое лесничество	42	5	6ОС2Б1ЛП1КЛ	0,6269/157	-	-	-	0,6269/157
Урганчинское участковое лесничество	42	9	8ОС2Б	0,4524/127	-	-	-	0,4524/127
Урганчинское участковое лесничество	42	10	5БЗОС2ЛП	0,1717/39	-	-	-	0,1717/39
Урганчинское участковое лесничество	42	11	6Б2ОС2ЛП+КЛ+Д	0,4518/81	-	-	-	0,4518/81
Урганчинское участковое лесничество	42	12	4Б2ОС2ЛП2КЛ	0,0478/9	-	-	0,0478/9	-
Урганчинское участковое лесничество	42	17	4ОС3ЛП1Б2КЛ+Е	0,0381/5	-	0,0381/5	-	-
Урганчинское участковое лесничество	54	3	7Б2ОС1ЛП	0,0528/13	-	-	-	0,0528/13
Урганчинское участковое лесничество	54	6	6КЛ2ОС1ЛП1Б	0,3435/21	-	0,3435/21	-	-
Урганчинское участковое лесничество	54	9	4ОС2ЛП4КЛ+Б	0,584/76	-	0,584/76	-	-
Урганчинское участковое лесничество	54	14	4ОС2ЛП4КЛ	0,0181/2	-	0,0181/2	-	-
Урганчинское участковое лесничество	54	17	Просека квартальная	0,4/-	-	-	-	-
Урганчинское участковое лесничество	55	1	5ОС1Б1ЛП1В2КЛ+ИВ	0,2112/30	-	0,2112/30	-	-
Урганчинское участковое лесничество	55	2	7ОС2Б1ЛП+КЛ+ЛП	0,0215/6	-	-	-	0,0215/6
Урганчинское участковое лесничество	55	3	4ОС3Б1ЛП2КЛ+ИВ	0,1081/15	-	0,1081/15	-	-

Взам.инв.№	
Подп. и дата	
Инв.№	

м.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	ППТ(ПМТ)	Лист
							9

Урганчинское участковое лесничество	55	4	4ОС2Б2ЛП2КЛ+И В	0,0528/7	-	0,0528/ 7	-	-
Урганчинское участковое лесничество	55	5	ЛК 5ЕЗОС1ЛП1КЛ+Б	0,02/3	-	0,02/3	-	-
Урганчинское участковое лесничество	55	6	6ОС1Б1ЛП2КЛ	0,01/1	-	0,01/1	-	-
Урганчинское участковое лесничество	55	14	Прогалина	0,435/-	-	-	-	-
Урганчинское участковое лесничество	55	17	4БЗОС2ЛП1Д+КЛ	0,0977/21	-	-	-	0,0977/21
Урганчинское участковое лесничество	55	24	4БЗОС2ЛП1Д+КЛ	0,036/8	-	-	0,036/ 8	-
Урганчинское участковое лесничество	55	31	ЛК 10Е	0,2988/3	0,2988/ 3	-	-	-
Урганчинское участковое лесничество	55	33	7ОЛС1Б2ОС	0,0587/6	-	-	0,0587 /15	-
Урганчинское участковое лесничество	55	35	8ОС1Б1Е	0,2212/42	-	-	0,2212 /42	-
Урганчинское участковое лесничество	55	36	ЛК 7ЕЗОС+КЛ	0,09/17	-	0,09/17	-	-
Урганчинское участковое лесничество	55	42	8ОС1Б1Е	0,0579/11	-	-	0,0579 /11	-
Урганчинское участковое лесничество	55	45	Просека квартальная	0,3927/-	-	-	-	-
			Итого	5,2987/700	0,2988/ 3	1,4758/ 177	0,4216 /76	1,8748/444

Таблица 3.5.2 Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насажде ний	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (куб. м/га)		
						сред невоз раст ные	прис пева ющи е	спел ые и пере стой ные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Защитные	Хозяйство мягколиственное, преобладающая порода береза	4БЗОС2 ЛП1Д+К Л	65	1	0,7	-	220	-

Взам.инв.№	
Подп. и дата	
Инв.№	

м.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	ППТ(ПМТ)	Лист
							10

Защитные	Хозяйство мягколиственное, преобладающая порода <i>ольха</i> <i>серая</i>	7ОЛС1Б 2ОС	45	1	0,7	-	110	-
Эксплуатационные	Хозяйство хвойное, преобладающая порода <i>ель</i>	9Е1ОС	33	2	0,6	182	-	-
Эксплуатационные	Хозяйство твердолиственное, преобладающая порода <i>клен</i>	6КЛ2ОС 1ЛП1Б	20	3	0,9	-	-	-
Эксплуатационные	Хозяйство мягколиственное, преобладающая порода <i>береза</i>	5Б2ОС2 ЛП1КЛ	73	1	0,6	-	222	180
Эксплуатационные	Хозяйство мягколиственное, преобладающая порода <i>осина</i>	6ОС1Б1 ЛП2КЛ	51	1	0,8	145	-	263

4. ВИДЫ И ОБЪЕМЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЛЕСОВ НА ПРОЕКТИРУЕМОМ ЛЕСНОМ УЧАСТКЕ.

Таблица 4.1

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственные)	Площадь, (га)	Единица измерения	Объемы использования лесов (изъятия лесных ресурсов, га/куб.м)
1	2	3	4	5
Защитные	мягколиственное	0,0947	га	0,0947/0,014
Эксплуатационные	хвойное	0,4088	га	0,4088/0,023
Эксплуатационные	твердолиственное	0,3435	га	0,3435/0,021
Эксплуатационные	мягколиственное	3,224	га	3,224/0,642
Итого		4,071	га	4,071/0,700

Вид использования лесов: заготовка древесины; заготовка живицы; заготовка и сбор не древесных лесных ресурсов; заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений; осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства: осуществление

Взам.инв.№	
Подп. и дата	
Инв.№	

м.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	ППТ(ПМТ)	Лист
							11

научно-исследовательской, образовательной деятельности; осуществление рекреационной деятельности; выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений; выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев); осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых; строительство и эксплуатация водохранилищ, иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений, речных портов, причалов; строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов; осуществление религиозной деятельности; иные виды, определенные в соответствии с частью 2 статьи 6 Лесного кодекса Российской Федерации.

4.1. ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЛЕСОВ НА ПРОЕКТИРУЕМОМ ЛЕСНОМ УЧАСТКЕ.

Лесохозяйственным регламентом в границах Урганчинского участкового лесничества ГКУ «Заинское лесничество» Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан: квартал №42 части выделов (5,9,17,10,11,12), №54 части выделов (9,6,3,14), №55 части выделов (1,2,3,4,5,6,14,17,24,31,33,35,36,42,45) и соответственно в проектируемом лесном участке установлены следующие виды разрешенного использования лесов в соответствии со ст. 25 ЛК РФ:

- 1) заготовка древесины;
 - 2) заготовка живицы;
 - 3) заготовка и сбор не древесных лесных ресурсов;
 - 4) заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений;
 - 5) осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;
(п. 5 в ред. Федерального закона от 24.07.2009 N 209-ФЗ)
(см. текст в предыдущей редакции)
 - 6) ведение сельского хозяйства;
 - 7) осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности;
 - 8) осуществление рекреационной деятельности;
 - 9) создание лесных плантаций и их эксплуатация;
 - 10) выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений;
 - 10.1) выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев);
(п. 10.1 введен Федеральным законом от 29.12.2010 N 442-ФЗ)
 - 11) осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых;
(п. 11 в ред. Федерального закона от 18.12.2018 N 471-ФЗ)
(см. текст в предыдущей редакции)
 - 12) строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений, морских портов, морских терминалов, речных портов, причалов;
(в ред. Федерального закона от 28.06.2014 N 180-ФЗ)
(см. текст в предыдущей редакции)
 - 13) строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов;
(п. 13 в ред. Федерального закона от 29.12.2010 N 442-ФЗ)
(см. текст в предыдущей редакции)
 - 14) переработка древесины и иных лесных ресурсов;
 - 15) осуществление религиозной деятельности;
 - 16) иные виды, определенные в соответствии с частью 2 статьи 6 настоящего Кодекса.
- Лесохозяйственным регламентом ГКУ «Заинское лесничество» в защитных лесах запрещаются строительство и эксплуатация объектов капитального строительства, за исключением линейных объектов и гидротехнических сооружений.

Взам.инв.№	Подп. и дата	Инва.№	м.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	Лист
									12

ППТ(ПМТ)

Цель предоставления лесного участка - строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов капитального строительства.

4.2. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБРЕМЕНЕНИЯХ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА.

Согласно лесохозяйственного регламента и выписок из государственного лесного реестра в границах Урганчинского участкового лесничества ГКУ «Заинское лесничество» Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан: квартал №42 части выделов (5,9,10,11,12,17), №54 части выделов (9,6,3,14), №55 части выделов (1,2,3,4,5, 6,14,17,24,31,33,35,36,42,45) имеются обременения: договор аренды лесного участка от 20.03.2009г. №1, срок действия: с16.09.2010г. по 15.09.2059г.

4.3. СВЕДЕНИЯ ОБ ОГРАНИЧЕНИЯХ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЛЕСОВ.

С учетом целевого назначения и правового режима лесов, установленного лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом ГКУ «Заинское лесничество» предусмотрены следующие ограничения в использовании лесов, расположенных в водоохраных зонах:

Запрещается:

- 1) проведение сплошных рубок лесных насаждений;
- 2) использование токсичных химических препаратов для охраны и защиты лесов, в том числе и в научных целях;
- 3) ведение сельского хозяйства, за исключением сенокошения и пчеловодства;
- 4) создание и эксплуатация лесных плантаций, создание лесоперерабатывающей инфраструктуры;
- 5) размещение объектов капитального строительства, за исключением линейных объектов и гидротехнических сооружений;

С учетом ограничений по видам особо защитных участков лесов, берегозащитные, почвозащитные участки лесов, расположенных вдоль водных объектов, склонов оврагов; опушки лесов, граничащие с безлесными пространствами, за исключением указанных в части 2 статьи 107 ЛК РФ, запрещаются:

- 1) проведение сплошных рубок лесных насаждений, за исключением случаев, предусмотренных частью 4 статьи 17, частью 5.1 статьи 21 настоящего кодекса;
- 2) ведение сельского хозяйства, за исключением сенокошения и пчеловодства;
- 3) размещение объектов капитального строительства, за исключением линейных объектов и гидротехнических сооружений

На особо защитных участках лесов проведение выборочных рубок допускается только в целях вырубки погибших и поврежденных лесных насаждений.

С учетом вида использования лесов, установленного лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом ГКУ «Заинское лесничество» предусмотрены следующие ограничения в использовании лесов:

Не допускается при использовании лесов в целях строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов:

- 1) повреждение лесных насаждений, растительного покрова и почв за пределами предоставленного лесного участка;
- 2) захламливание прилегающих территорий за пределами предоставленного лесного участка строительным и бытовым мусором, отходами древесины, иными видами отходов;
- 3) загрязнение площади предоставленного лесного участка и территории за его пределами химическими и радиоактивными веществами;
- 4) проезд транспортных средств и иных механизмов по произвольным, неустановленным маршрутам за пределами предоставленного лесного участка и соответствующей охранной

Взам.инв.№	Подп. и дата	Инва.№	м.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	ППТ(ПМТ)	Лист

зоны (Приказ Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 10.07.2020 № 434 "Об утверждении Правил использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов и Перечня случаев использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов без предоставления лесного участка, с установлением или без установления сервитута, публичного сервитута" (Зарегистрирован 27.11.2020 № 61129).

Запрещается использование лесов в целях строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов в лесопарковых зонах (п.5 части 3 ст.105 ЛК РФ)

4.4. СВЕДЕНИЯ О НАЛИЧИИ ЗДАНИЙ, СООРУЖЕНИЙ, ОБЪЕКТОВ, СВЯЗАННЫХ С СОЗДАНИЕМ ЛЕСНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ И ОБЪЕКТОВ, НЕ СВЯЗАННЫХ С СОЗДАНИЕМ ЛЕСНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ НА ПРОЕКТИРУЕМОМ ЛЕСНОМ УЧАСТКЕ.

Таблица 4.4.1

№ п/п	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Площадь объекта, (га)	Наименование объекта
1	2	3	4	5	6
1	Урганчинское	54	17	0,4	Просека квартальная
2	Урганчинское	55	45	0,3927	Просека квартальная
	Итого			0,7927	

4.5. СВЕДЕНИЯ О НАЛИЧИИ НА ПРОЕКТИРУЕМОМ ЛЕСНОМ УЧАСТКЕ ОСОБО ЗАЩИТНЫХ УЧАСТКОВ ЛЕСОВ, ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ПРИРОДНЫХ ТЕРРИТОРИЙ, ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ.

Согласно данным государственного лесного реестра на проектируемом лесном участке существуют особо защитные участки лесов (ОЗУ), особо охраняемые природные территории (ООПТ), зоны с особыми условиями использования территорий.

Таблица 4.5.1

№ п/п	Наименование участкового лесничества/урочища (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Общая площадь, га
1	2	3	4	5	6
1	Урганчинское	55	24	Берегозащитные, почвозащитные участки лесов, расположенные вдоль водных объектов, склонов оврагов	0,036
2	Урганчинское	55	33	Берегозащитные, почвозащитные участки лесов, расположенные вдоль водных объектов, склонов оврагов	0,0587
3	Урганчинское	55	42	Опушки лесов, граничащие с безлесными пространствами	0,0579
	Итого				0,1526

Взам.инв.№	
Подп. и дата	
Инв.№	

м.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	Лист
						14
ППТ(ПМТ)						

4.6. ПРОЕКТИРОВАНИЕ ВИДА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЛЕСОВ ЛЕСНОГО УЧАСТКА

Лесохозяйственным регламентом в границах Урганчинского участкового лесничества ГКУ «Заинское лесничество» Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан: квартал №42 части выделов (5,9,10,11,12,17), №54 части выделов (3,6,9,14,17), №55 части выделов (1,2,3,4,5,6,14,17,24,31,33,35,36,42,45) и соответственно в проектируемом лесном участке установлены следующие виды разрешенного использования лесов в соответствии со ст. 25 ЛК РФ:

- 1) заготовка древесины;
 - 2) заготовка живицы;
 - 3) заготовка и сбор не древесных лесных ресурсов;
 - 4) заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений;
 - 5) осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;
(п. 5 в ред. Федерального закона от 24.07.2009 N 209-ФЗ)
(см. текст в предыдущей редакции)
 - 6) ведение сельского хозяйства;
 - 7) осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности;
 - 8) осуществление рекреационной деятельности;
 - 9) создание лесных плантаций и их эксплуатация;
 - 10) выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений;
 - 10.1) выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев);
(п. 10.1 введен Федеральным законом от 29.12.2010 N 442-ФЗ)
 - 11) осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых;
(п. 11 в ред. Федерального закона от 18.12.2018 N 471-ФЗ)
(см. текст в предыдущей редакции)
 - 12) строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений, морских портов, морских терминалов, речных портов, причалов;
(в ред. Федерального закона от 28.06.2014 N 180-ФЗ)
(см. текст в предыдущей редакции)
 - 13) строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов;
(п. 13 в ред. Федерального закона от 29.12.2010 N 442-ФЗ (см. текст в предыдущей редакции); Приказ Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 10.07.2020 № 434 "Об утверждении Правил использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов и Перечня случаев использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов без предоставления лесного участка, с установлением или без установления сервитута, публичного сервитута" (Зарегистрирован 27.11.2020 № 61129)
 - 14) переработка древесины и иных лесных ресурсов;
 - 15) осуществление религиозной деятельности;
 - 16) иные виды, определенные в соответствии с частью 2 статьи 6 настоящего Кодекса.
- Лесохозяйственным регламентом ГКУ «Заинское лесничество» в защитных лесах запрещаются строительство и эксплуатация объектов капитального строительства, за исключением линейных объектов и гидротехнических сооружений.
- Цель предоставления лесного участка - строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов капитального строительства.

Взам.инв.№	
Подп. и дата	
Инв.№	

м.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата		Лист
						ППТ(ПМТ)	15

6. СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ, СОДЕРЖАЩИЕ ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ЭТИХ ГРАНИЦ В СИСТЕМЕ КООРДИНАТ, ИСПОЛЬЗУЕМОЙ ДЛЯ ВЕДЕНИЯ ЕГРН.

Проект межевания территории выполнен для строительства линейных объектов для оптимального освоения нефтяных месторождений ПАО «Татнефть» разработан в соответствии и на базе проекта планировки территории, разработанного ПАО «Татнефть», 2021г.

Размеры земельных участков в границах, проектируемых территории устанавливались с учетом фактического землепользования и градостроительных нормативов, и правил, действующих в период застройки.

Система координат МСК-16.

Координаты угловых точек, образуемых земельных участков даны в таблице 6.1

Таблица 6.1

Площадь земельного участка – 52987 кв.м

Номер точки	Х	У
1	2	3
Условный номер земельного участка:	:24:3У1	
Площадь земельного участка:	12953 кв.м	
Вид разрешенного пользования:	заготовка древесины; заготовка и сбор не древесных лесных ресурсов; заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений; ведение охотничьего хозяйства и осуществление охоты; ведение сельского хозяйства; осуществление научно-исследовательской деятельности; образовательной деятельности; осуществление рекреационной деятельности; выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений; выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых; строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов; осуществление религиозной деятельности ;определенные в соответствии с частью 2 статьи 6 Лесного кодекса Российской Федерации, линий связи, дорог, трубопроводов и других линейных объектов; осуществление религиозной деятельности; иные виды, определенные в соответствии с часть 2 статьи 6 Лесного Кодекса РФ.	
Возможный способ образования:	Образованием земельного участка путем раздела с сохранением в измененных границах исходного земельного участка с кадастровым номером 16:30:091801:24	
Местоположение:	По лесоустройству 2004 года Республики Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, ГБУ «Заинское лесничество» квартал 55 ч.выд. 14,17,24,33,35,36,42,31 Урганчинского участкового лесничества	
1	417391,2530	2256137,9938

Взам.инв.№	
Подп. и дата	
Инв.№	

м.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	Лист
						ППТ(ПМТ)
						17

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. №	

2	417385,7023	2256187,6848
3	417345,9497	2256183,2443
4	417351,5003	2256133,5533
5	417352,4760	2256127,5770
6	417385,3870	2256131,0193
7	417468,3066	2256136,3563
8	417617,5986	2256151,1798
9	417687,0574	2256157,2434
10	417682,6642	2256352,9378
11	417753,8296	2256403,7701
12	417784,3559	2256435,4618
13	417801,2522	2256497,7367
14	417816,0333	2256571,3250
15	417827,4224	2256625,8641
16	417824,8328	2256640,0197
17	417816,9661	2256652,6750
18	417799,3579	2256667,0523
19	417790,5753	2256675,3285
20	417750,0810	2256684,1665
21	417733,3483	2256691,9353
22	417719,1781	2256712,6331
23	417702,8919	2256719,3192
24	417664,4190	2256723,9874
25	417618,6977	2256725,5478
26	417607,7558	2256733,5437
27	417594,9779	2256765,4884
28	417581,2031	2256789,3106
29	417558,6850	2256813,3080
30	417542,0970	2256818,6094
31	417522,2077	2256818,5821
32	417496,4239	2256816,9706
33	417475,9776	2256826,5593
34	417456,4149	2256843,6573
35	417446,4137	2256858,1145
36	417438,3811	2256899,1802
37	417421,0145	2256919,7878
38	417402,6804	2256938,8042
39	417381,5553	2256955,5079
40	417368,1635	2256959,0763
41	417330,9724	2256965,4642
42	417320,6263	2256972,1616
43	417291,3073	2256994,3137
44	417269,5496	2257024,4482
45	417251,0770	2257031,8045
46	417240,3888	2257038,7689
47	417215,9479	2257051,6325
48	417190,9748	2257098,6212
49	417171,5647	2257115,0193
50	417130,0086	2257166,0646
51	417123,5927	2257181,6125
52	417118,2078	2257178,6858

м.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	ППТ(ПМТ)	Лист

53	417124,8155	2257162,9400
54	417167,2650	2257110,7973
55	417186,2193	2257094,7841
56	417211,5173	2257047,1841
57	417237,3472	2257033,5894
58	417248,3020	2257026,4513
59	417265,7072	2257019,5202
60	417286,9707	2256990,0703
61	417317,1831	2256967,2431
62	417328,7445	2256959,7589
63	417366,8804	2256953,2086
64	417378,8092	2256950,0304
65	417398,6418	2256934,3487
66	417416,5557	2256915,7677
67	417432,7911	2256896,5026
68	417440,7659	2256855,7324
69	417451,9049	2256839,6304
70	417472,6650	2256821,4857
71	417495,2663	2256810,8867
72	417522,3993	2256812,5825
73	417541,1655	2256812,6082
74	417555,3751	2256808,0670
75	417576,3548	2256785,7090
76	417589,5675	2256762,8590
77	417602,8247	2256729,7160
78	417616,6480	2256719,6142
79	417663,9543	2256717,9997
80	417701,3638	2256713,4604
81	417715,2403	2256707,7639
82	417729,3278	2256687,1867
83	417748,1549	2256678,4456
84	417787,6709	2256669,8209
85	417795,3982	2256662,5396
86	417812,3975	2256648,6591
87	417819,1359	2256637,8195
88	417821,3089	2256625,9402
89	417810,1554	2256572,5290
90	417795,4092	2256499,1146
91	417778,9677	2256438,5167
92	417749,8920	2256408,3310
93	417676,5946	2256355,9758
94	417680,9328	2256162,7317
95	417617,0413	2256157,1538
96	417467,8826	2256142,3437
1	417391,2530	2256137,9938
Номер точки	X	Y
1	2	3
Условный номер земельного участка:	:24:3У2	
Площадь земельного участка:	40034 кв.м	
Вид разрешенного пользования:	заготовка древесины; заготовка и сбор не древесных лесных ресурсов; заготовка пищевых лесных ресурсов	

Взам.инв.№	
Подп. и дата	
Инв.№	

м.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	Лист
						19

ППТ(ПМТ)

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. №	

	и сбор лекарственных растений; ведение охотничьего хозяйства и осуществление охоты; ведение сельского хозяйства; осуществление научно-исследовательской деятельности; образовательной деятельности; осуществление рекреационной деятельности; выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений; выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых; строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов; осуществление религиозной деятельности ;определенные в соответствии с частью 2 статьи 6 Лесного кодекса Российской Федерации, линий связи, дорог, трубопроводов и других линейных объектов; осуществление религиозной деятельности; иные виды, определенные в соответствии с часть 2 статьи 6 Лесного Кодекса РФ.					
Возможный способ образования:	Образованием земельного участка путем раздела с сохранением в измененных границах исходного земельного участка с кадастровым номером 16:30:091801:24					
Местоположение:	По лесоустройству 2004 года Республики Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, ГБУ «Заинское лесничество» квартал 54 ч.выд. 9,6,3,14,17; квартал 55 ч.выд 1,2,3,4,5,6,45; квартал 42 ч.выд 9,5,17,10,11,12; Урганчинского участкового лесничества					
	1	417431,4189				2255609,1241
	2	417507,9856				2255628,5553
	3	417541,1765				2255632,8551
	4	417548,6479				2255583,4165
	5	417588,1987				2255589,3937
	6	417580,7273				2255638,8323
	7	417714,5284				2255663,2655
	8	417911,4070				2255697,1968
	9	417923,3986				2255621,7449
	10	417945,1416				2255397,1731
	11	417969,9255				2255168,7517
	12	417889,4242				2255077,0702
	13	417875,3297				2255088,7621
	14	417843,4066				2255050,2795
	15	417874,1927				2255024,7410
	16	417906,1158				2255063,2237
	17	417894,0848				2255073,2039
	18	417976,1742				2255166,7836
	19	417951,1104				2255397,7858
	20	417929,3529				2255622,5081
	21	417917,3010				2255698,2059
	22	418159,8498				2255739,7411
	23	418197,2768				2255744,9583
	м.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата
ППТ(ПМТ)						Лист
						20

24	418381,5814	2255773,5572
25	418424,9295	2255784,9876
26	418448,6754	2255804,9957
27	418467,6106	2255835,8205
28	418465,2344	2255893,7138
29	418445,3600	2255987,3664
30	418429,8027	2256065,7012
31	418423,0641	2256113,3466
32	418415,3857	2256162,1089
33	418414,0573	2256188,1448
34	418552,6657	2256165,5968
35	418662,4600	2256129,8805
36	418735,8982	2256117,5263
37	418767,0564	2256114,9911
38	418859,8345	2256099,4175
39	418959,5755	2256090,1700
40	419056,7165	2256064,3979
41	419119,4785	2256054,4880
42	419243,8874	2256014,5809
43	419243,6086	2256011,6833
44	419283,4246	2256007,8521
45	419288,2136	2256057,6222
46	419285,9508	2256057,8400
47	419211,0581	2256388,4799
48	419228,2114	2256393,0265
49	419215,4008	2256441,3576
50	419176,7360	2256431,1091
51	419189,5466	2256382,7780
52	419205,2237	2256386,9334
53	419279,7133	2256058,4402
54	419248,3976	2256061,4535
55	419244,4741	2256020,6790
56	419120,8722	2256060,3424
57	419057,9571	2256070,2763
58	418960,6290	2256096,0981
59	418860,6092	2256105,3714
60	418767,8153	2256120,9476
61	418738,1308	2256123,4303
62	418743,9150	2256138,7257
63	418765,1703	2256131,1118
64	418782,0315	2256178,1830
65	418744,3746	2256191,6721
66	418727,5133	2256144,6009
67	418738,2634	2256140,7502
68	418732,0077	2256124,2652
69	418663,8935	2256135,7237
70	418554,0833	2256171,4450
71	418413,6239	2256194,3349
72	418408,8966	2256224,5277
73	418389,8809	2256341,3396
74	418375,5967	2256433,3938

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. №	

м.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	Лист

ППТ(ПМТ)

75	418340,6737	2256668,8444
76	418316,8206	2256804,1842
77	418418,2459	2256827,2356
78	418580,4860	2256801,4245
79	418610,2179	2256793,0788
80	418626,7374	2256784,9868
81	418729,1666	2256722,3255
82	418720,2756	2256706,9886
83	418763,5327	2256681,9122
84	418783,5938	2256716,5177
85	418740,3370	2256741,5942
86	418732,2117	2256727,5782
87	418629,6316	2256790,2503
88	418612,3660	2256798,7077
89	418581,7725	2256807,2954
90	418418,0452	2256833,3428
91	418309,9201	2256808,7690
92	418334,7506	2256667,8834
93	418369,6646	2256432,4937
94	418383,9553	2256340,3975
95	418402,9715	2256223,5818
96	418407,8219	2256192,6040
97	418409,4096	2256161,4876
98	418417,1298	2256112,4597
99	418423,8852	2256064,6960
100	418439,4825	2255986,1591
101	418459,2603	2255892,9627
102	418461,5408	2255837,4023
103	418444,0693	2255808,9605
104	418422,0950	2255790,4451
105	418380,3531	2255779,4385
106	418198,8982	2255751,2446
107	418192,0199	2255800,7693
108	418152,4001	2255795,2666
109	418159,2786	2255745,7420
110	417905,0495	2255702,1952
111	417713,4799	2255669,1734
112	417567,4865	2255642,5136
113	417506,8486	2255634,4568
114	417430,9847	2255615,2039
1	417431,4189	2255609,1241

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. №	

м.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Лист
						22

ППТ(ПМТ)

Схема расположения проектируемого лесного участка №1

Субъект Российской Федерации	Республика Татарстан
Муниципальное образование	Нижнекамский муниципальный район
Категория земель	Лесной фонд
Лесничество (лесопарк)	Заинское
Участковое лесничество	Урганчинское
Вид использования лесов	заготовка древесины; заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов; заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений; ведение охотничьего хозяйства и осуществление охоты; ведение сельского хозяйства; осуществление научно-исследовательской деятельности; образовательной деятельности; осуществление рекреационной деятельности; выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений; выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых; строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов; осуществление религиозной деятельности ;определенные в соответствии с частью 2 статьи 6 Лесного кодекса Российской Федерации, линий связи, дорог, трубопроводов и других линейных объектов; осуществление религиозной деятельности; иные виды, определенные в соответствии с часть 2 статьи 6 Лесного Кодекса РФ.
Цель предоставления лесного участка	строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов капитального строительства
Особые отметки	-

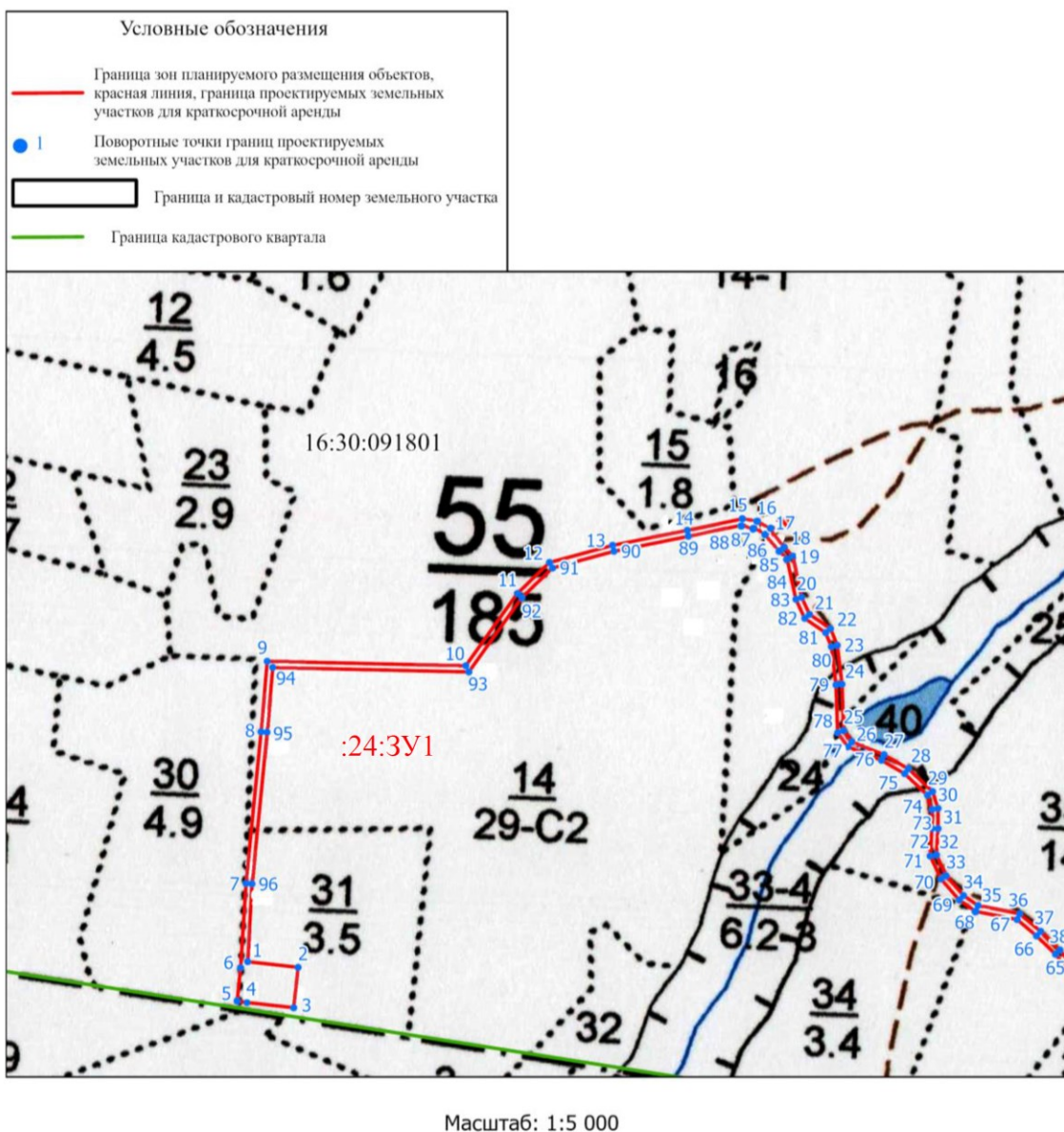
Взам.инв.№	
Подп. и дата	
Инв.№	

м.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата		Лист
						ППТ(ПМТ)	23

СХЕМА

Расположения проектируемого лесного участка (части лесного участка), подготовленная с учетом ЕГРН путем раздела с сохранением границ исходного земельного участка с кадастровым номером 16:30:091801:24

- 1 Местоположение проектируемого лесного участка (части лесного участка) :24:3У1 – Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, ГКУ Заинское лесничество Урганчинское участковое лесничество, квартал 55 ч.выд. 14,17,24,33,35,36,42,31
- 2 Категория земель: Земли лесного фонда
- 3 Площадь проектируемого лесного участка (части лесного участка) 1,2953 га
- 4 Проектируемый вид разрешённого использования: Для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов



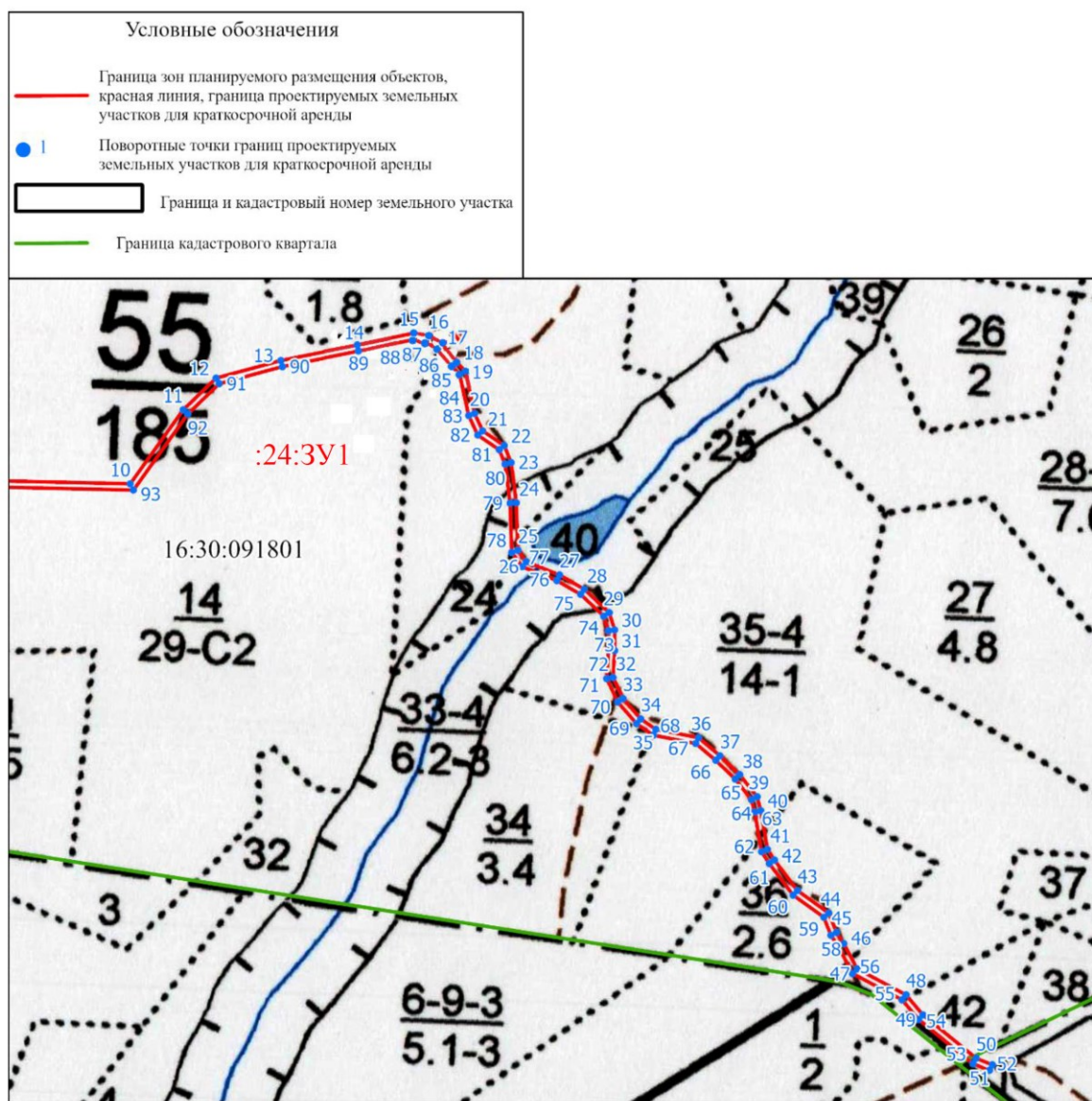
Взам.инв.№	
Подп. и дата	
Инв.№	

м.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата		Лист
						ППТ(ПМТ)	24

СХЕМА

Расположения проектируемого лесного участка (части лесного участка), подготовленная с учетом ЕГРН путем раздела с сохранением границ исходного земельного участка с кадастровым номером 16:30:091801:24

- 1 Местоположение проектируемого лесного участка (части лесного участка) :24:3У1 – Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, ГКУ Заинское лесничество Урганчинское участковое лесничество, квартал 55 ч.выд. 14,17,24,33,35,36,42,31
- 2 Категория земель: Земли лесного фонда
- 3 Площадь проектируемого лесного участка (части лесного участка) 1.2953 га
- 4 Проектируемый вид разрешённого использования: Для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов



Масштаб: 1:5 000

Взам.инв.№	
Подп. и дата	
Инв.№	

м.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата		Лист
						ППТ(ПМТ)	25

Схема расположения проектируемого лесного участка №2

Субъект Российской Федерации	Республика Татарстан
Муниципальное образование	Нижнекамский муниципальный район
Категория земель	Лесной фонд
Лесничество (лесопарк)	Заинское
Участковое лесничество	Урганчинское
Вид использования лесов	заготовка древесины; заготовка и сбор не древесных лесных ресурсов; заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений; ведение охотничьего хозяйства и осуществление охоты; ведение сельского хозяйства; осуществление научно-исследовательской деятельности; образовательной деятельности; осуществление рекреационной деятельности; выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений; выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых; строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов; осуществление религиозной деятельности ;определенные в соответствии с частью 2 статьи 6 Лесного кодекса Российской Федерации, линий связи, дорог, трубопроводов и других линейных объектов; осуществление религиозной деятельности; иные виды, определенные в соответствии с часть 2 статьи 6 Лесного Кодекса РФ.
Цель предоставления лесного участка	строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов капитального строительства
Особые отметки	-





Взам.инв.№	
Подп. и дата	
Инв.№	

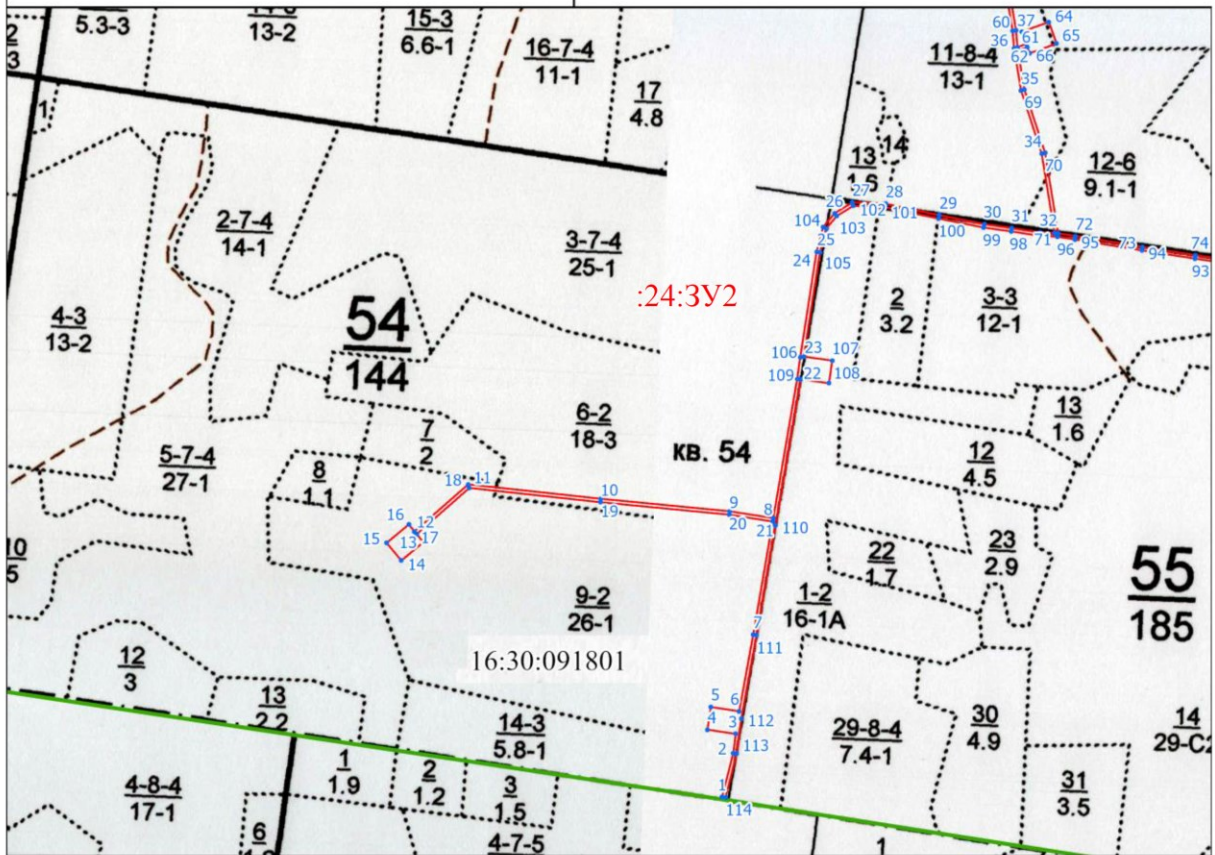
м.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата		Лист
						ППТ(ПМТ)	26

СХЕМА

Расположения проектируемого лесного участка (части лесного участка), подготовленная с учетом ЕГРН путем раздела с сохранением границ исходного земельного участка с кадастровым номером 16:30:091801:24

- 1 Местоположение проектируемого лесного участка (части лесного участка) :24:3У2 – Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, ГКУ Заинское лесничество Урганчинское участковое лесничество, квартал 54 ч.выд 9,6,3,14,17, квартал 55 ч.выд 1,2,3,4,5,6,45, квартал 42 ч.выд 9,5,17,10,11,12
- 2 Категория земель: Земли лесного фонда
- 3 Площадь проектируемого лесного участка (части лесного участка) 4,0034 га
- 4 Проектируемый вид разрешённого использования: Для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов

Условные обозначения	
	Граница зон планируемого размещения объектов, красная линия, граница проектируемых земельных участков для краткосрочной аренды
	Поворотные точки границ проектируемых земельных участков для краткосрочной аренды
	Граница и кадастровый номер земельного участка
	Граница кадастрового квартала



Масштаб: 1:10 000

Взам.инв.№	
Подп. и дата	
Инв.№	

м.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	Лист
						27

ППТ(ПМТ)

Информация о лесном участке

Номер государственного учета в лесном реестре: **25379-2010-08**
 Кадастровый номер (при наличии) : **16:30:091801:24**
 Условный номер (при наличии)
 Предыдущий кадастровый (условный) номер

ЛЕСНОЙ УЧАСТОК

Адрес (местоположение) Республика Татарстан, Нижнекамский, муниципальный район, ГБУ "Зайское лесничество" Урганчинское участковое лесничество кв.№42 выд.5,9,10,11,12,17(15,9,10,11,14,16 лесоустройство 2004 г.); кв.№54 выд.3,6,9,14(3,8,11,12,14,15 лесоустройство 2004 г.); кв.№55 выд.1-6(1-5,24 лесоустройство 2004 г.).

Наименование (реквизиты) юридического лица, фамилия, имя, отчество физического лица, местонахождение (регистрация) правообладателя:
ПАО «Нижнекамскнефтехим»
423570,РТ,г.Нижнекамск
ИНН 1651000010

Назначение лесного участка (вид(ы) использования): **ведение охотничьего хозяйства и осуществление охоты.**

Площадь: **11821,2 га**

Документы-основания пользования лесным участком: **Договор аренды лесного участка от 20.03.2009 г. № 1, срок действия: с 16.09.2010 г по 15.09.2059г.**

Особые отметки: **Лесоустройство 2016 года**

Целевое назначение лесов: **эксплуатационные леса**

Категория защитных лесов:

Карта-схема расположения и границы лесного участка на обороте

Должностное лицо органа, осуществляющего ведение государственного лесного реестра –
 Заместитель министра
 лесного хозяйства Республики Татарстан

Р.К.Гумеров
 Ф.И.О

Дата 01.04.2021 Подпись _____



Взам.инв.№	
Подп. и дата	
Инв.№	

м.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата		Лист
						ППТ(ПМТ)	29

Карта-схема расположения и границы лесного участка

Республика Татарстан, Нижнекамский, Новошешминский муниципальные районы
(субъект Российской Федерации, муниципальное образование)

Лесничество (лесопарк) **Зайнское**
(название)

Участковое лесничество **Урганчинское**
(название)

Масштаб 1:25 000



Условные обозначения: границы лесного участка

Должностное лицо органа,
осуществляющего ведение
государственного лесного
реестра –
Заместитель министра
лесного хозяйства Республики Татарстан
Р.К.Гумеров Дата 02.04.2021 Подпись _____
Ф.И.О



Взам.инв.№	
Подп. и дата	
Инв.№	

м.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата		Лист
						ППТ(ПМТ)	30

Информация о лесном участке

Номер государственного учета в лесном реестре: 25379-2010-08
 Кадастровый номер (при наличии) : 16:30:091801:24
 Условный номер (при наличии)
 Предыдущий кадастровый (условный) номер

ЛЕСНОЙ УЧАСТОК

Адрес (местоположение) Республика Татарстан, Нижнекамский, муниципальный район, ГБУ "Занское лесничество" Урганчинское участковое лесничество кв.№42 выд.1,5,9,10,11,12(1,15,9,10,11,14 лесоустройство 2004 г.); кв.№54 выд.3,6,7,9,14(3,8,11,10,12,14,15 лесоустройство 2004 г.); кв.№55 выд.1-3,14,17,19,30,31,35,36(1-3,13,16,24,12,13 лесоустройство 2004 г.).

Наименование (реквизиты) юридического лица, фамилия, имя, отчество физического лица, местонахождение (регистрация) правообладателя:

ПАО «Нижнекамскнефтехим»
 423570,РТ,г.Нижнекамск
 ИНН 1651000010

Назначение лесного участка (вид(ы) использования): **ведение охотничьего хозяйства и осуществление охоты.**

Площадь: **11821,2 га**

Документы-основания пользования лесным участком: **Договор аренды лесного участка от 20.03.2009 г. № 1, срок действия: с 16.09.2010 г по 15.09.2059г.**

Особые отметки: **Лесоустройство 2016 года**

Целевое назначение лесов: **защитные, эксплуатационные леса**

Категория защитных лесов: **леса, расположенные в водоохраных зонах**

Карта-схема расположения и границы лесного участка на обороте

Должностное лицо органа, осуществляющего ведение государственного лесного реестра –

Первый заместитель министра лесного хозяйства Республики Татарстан

И.Н.Заринов
 Ф.И.О

Дата 08.07.2020 Подпись _____



Взам.инв.№	
Подп. и дата	
Инв.№	

м.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата		Лист
						ППТ(ПМТ)	31

Карта-схема расположения и границы лесного участка

Республика Татарстан, Нижнекамский, Новошешминский муниципальные районы
(субъект Российской Федерации, муниципальное образование)

Лесничество (лесопарк) **Занское**
(название)

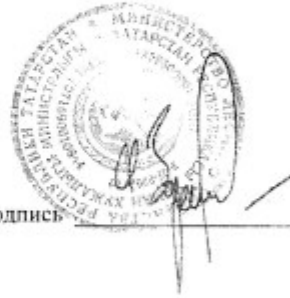
Участковое лесничество **Урганчинское**
(название)

Масштаб 1:25 000



Условные обозначения:  границы лесного участка

Должностное лицо органа,
осуществляющего ведение
государственного лесного
реестра –
Первый заместитель министра
лесного хозяйства Республики Татарстан



И.Н.Зарипов

Дата 08.07.2020

Подпись

Изнв.№	Подп. и дата	Взам.изнв.№

м.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

Лист
32

ППТ(ПМТ)

Информация о лесном участке

Номер государственного учета в лесном реестре: 4426-2009-10
 Кадастровый номер (при наличии) : 16:30:000000:967
 Условный номер (при наличии)
 Предыдущий кадастровый (условный) номер

ЛЕСНОЙ УЧАСТОК

Адрес (местоположение) Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, Занское лесничество, Урганчинское участковое лесничество, квартал № 54 выделы 16,17(16,17-лесоустройство 2004 г.)

Наименование (реквизиты) юридического лица, фамилия, имя, отчество физического лица, местонахождение (регистрация) правообладателя: **право собственности Российской Федерации**

Назначение лесного участка (вид(ы) использования):
1. строительство, реконструкция, эксплуатация линий электропередачи, линий связи, дорог, трубопроводов и др. линейных объектов;

Площадь: **1,7 га**

Особые отметки: **Лесоустройство 2016 года**

Целевое назначение лесов: – эксплуатационные леса,
 категория защитных лесов –

Карта-схема расположения и границы лесного участка на обороте

Должностное лицо органа,
 осуществляющего ведение
 государственного лесного
 реестра –

Первый заместитель министра
 лесного хозяйства Республики Татарстан

И.Н.Заринов
 Ф.И.О

Дата 08.07.2020


 Подпись _____

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. №	

м.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	
						ППТ(ПМТ)

Лист
33

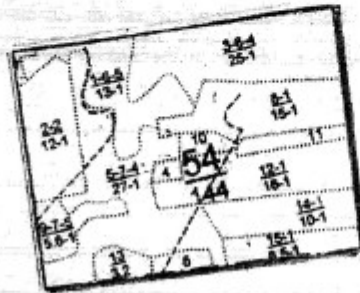
Карта-схема расположения и границы лесного участка

Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район
(субъект Российской Федерации, муниципальное образование)

Лесничество (лесопарк) **Занское**
(название)

Участковое лесничество **Урганчинское**
(название)

Масштаб 1:25000



Условные обозначения:  границы лесного участка

Должностное лицо органа,
осуществляющего ведение
государственного лесного
реестра –
Первый заместитель министра
лесного хозяйства Республики Татарстан

И.Н.Зарипов
Ф.И.О

Дата **08.07.2020**

Подпись



Взам.инв.№	
Подп. и дата	
Инв.№	

м.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата		Лист
						ППТ(ПМТ)	34

Информация о лесном участке

Номер государственного учета в лесном реестре: 4356-2009-10
 Кадастровый номер (при наличии) : 16:30:000000:1001
 Условный номер (при наличии)
 Предыдущий кадастровый (условный) номер

ЛЕСНОЙ УЧАСТОК

Адрес (местоположение) Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, Заинское лесничество, Урганчинское участковое лесничество, квартал № 55 выделы 14,31 (13-лесоустройство 2004 г.)

Наименование (реквизиты) юридического лица, фамилия, имя, отчество физического лица, местонахождение (регистрация) правообладателя: **право собственности Российской Федерации**

Назначение лесного участка (вид(ы) использования):

- 1.создание лесных плантаций и их эксплуатация;
- 2.ведение сельского хозяйства;
- 3.выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых;
- 4.строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов;
- 5.строительство,реконструкция,эксплуатация линий электропередачи, линий связи, дорог, трубопроводов и др.линейных объектов;
- 6.осуществление религиозной деятельности.

Площадь: 31,0 га

Особые отметки: Лесоустройство 2016 года

Целевое назначение лесов: – эксплуатационные леса,
 категория защитных лесов –

Карта-схема расположения и границы лесного участка на обороте

Должностное лицо органа,
 осуществляющего ведение
 государственного лесного
 реестра –
 Первый заместитель министра
 лесного хозяйства Республики Татарстан

И.Н.Зарипов
 Ф.И.О

Дата 08.07.2020



Подпись

Взам.инв.№	
Подп. и дата	
Инв.№	

м.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата		Лист
						ППТ(ПМТ)	35

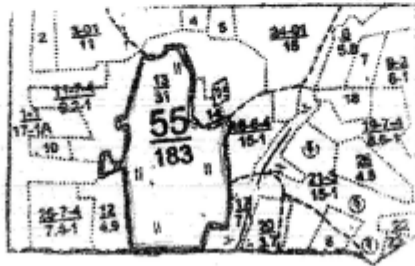
Карта-схема расположения и границы лесного участка

Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район
(субъект Российской Федерации, муниципальное образование)

Лесничество (лесопарк) **Занское**
(название)

Участковое лесничество **Урганчинское**
(название)

Масштаб 1:25000



Условные обозначения:  границы лесного участка

Должностное лицо органа,
осуществляющего ведение
государственного лесного
реестра –
Первый заместитель министра
лесного хозяйства Республики Татарстан

И.Н.Зарипов
Ф.И.О

Дата 08.07.2020

Подпись



Взам.инв.№		
Подп. и дата		
Инв.№		

м.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата		Лист
						ППТ(ПМТ)	36

Информация о лесном участке

Номер государственного учета в лесном реестре: 4427-2009-10
 Кадастровый номер (при наличии) : 16:30:000000:632
 Условный номер (при наличии)
 Предыдущий кадастровый (условный) номер

ЛЕСНОЙ УЧАСТОК

Адрес (местоположение) Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, Заинское лесничество, Урганчинское участковое лесничество, квартал № 55 выделы 45,46(28,29-лесоустройство 2004 г.)

Наименование (реквизиты) юридического лица, фамилия, имя, отчество физического лица, местонахождение (регистрация) правообладателя: **право собственности Российской Федерации**

Назначение лесного участка (вид(ы) использования):

1. строительство, реконструкция, эксплуатация линий электропередачи, линий связи, дорог, трубопроводов и др. линейных объектов;

Площадь: **1,7 га**

Особые отметки: **Лесоустройство 2016 года**

Целевое назначение лесов: – эксплуатационные леса,
 категория защитных лесов –

Карта-схема расположения и границы лесного участка на обороте

Должностное лицо органа,
 осуществляющего ведение
 государственного лесного
 реестра –
 Первый заместитель министра
 лесного хозяйства Республики Татарстан

И.Н.Зарипов
 Ф.И.О

Дата 08.07.2020


 Подпись 

Взам.инв.№	
Подп. и дата	
Инв.№	

м.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		Лист
						ППТ(ПМТ)	37

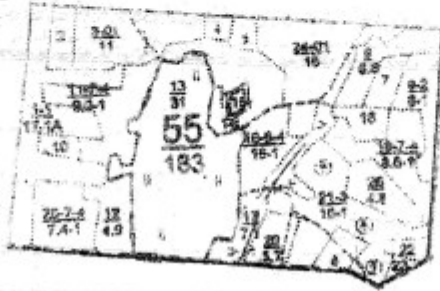
Карта-схема расположения и границы лесного участка

Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район
(субъект Российской Федерации, муниципальное образование)

Лесничество (лесопарк) **Занское**
(название)

Участковое лесничество **Урганчинское**
(название)

Масштаб 1:25000



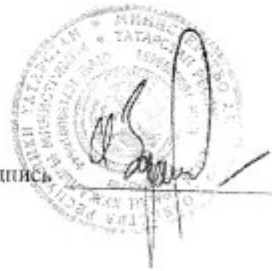
Условные обозначения:  границы лесного участка

Должностное лицо органа,
осуществляющего ведение
государственного лесного
реестра –
Первый заместитель министра
лесного хозяйства Республики Татарстан

И.Н.Зарипов
Ф.И.О

Дата **08.07.2020**

Подпись



Взам.инв.№	
Подп. и дата	
Инв.№	

м.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	ППТ(ПМТ)	Лист

205714

Федеральное государственное бюджетное учреждение "Федеральный кадастровый палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Республике Татарстан

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 12.04.2021, поступившего на рассмотрение 12.04.2021, сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Table with 4 columns: Земельный участок, вид объекта недвижимости, Лист № 1 раздела 1, Всего листов раздела 1: 3, Всего разделов: 7, Всего листов выписки: 59. Includes fields for кадастровый номер, номер кадастрового квартала, дата присвоения, площадь, кадастровая стоимость, и кадастровые номера объектов недвижимости.



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ... Сертификат: 6231687470452... Действителен с 04.02.2020 по 04.05.2021

Table with 4 columns: Земельный участок, вид объекта недвижимости, Лист № 2 раздела 1, Всего листов раздела 1: 3, Всего разделов: 7, Всего листов выписки: 59. Includes fields for кадастровый номер, виды разрешенного использования, сведения о кадастровом инженере, и сведения о результатах проведения государственного земельного надзора.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ... Сертификат: 6231687470452... Действителен с 04.02.2020 по 04.05.2021

Vertical table with 3 rows and 2 columns: Взам.инв.№, Подп. и дата, Инв.№

Table with 7 columns: м., Кол.уч, Лист, №док, Подпись, Дата, Лист. Includes the text ППТ(ПМТ) and the number 39.

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 59
15 апреля 2021г. № КУВИ-002/2021-36864357			
Кадастровый номер:		16:30:091801:24	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Граница земельного участка состоит из 15 контуров. Учетные номера контуров и их площади: 1 - 951167 кв.м, 2 - 708720 кв.м, 3 - 367786 кв.м, 4 - 1260166 кв.м, 5 - 961787 кв.м, 6 - 1072448 кв.м, 8 - 1277188 кв.м, 9 - 1187631 кв.м, 10 - 1231944 кв.м, 11 - 2924005 кв.м, 12 - 158264 кв.м, 13 - 1003373 кв.м, 14 - 1346109 кв.м, 15 - 7722702 кв.м. Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 16:00:000000:68343, 16:00:000000:68377, 16:00:000000:68384, 16:30:000000:3625, 16:30:000000:3659, 16:30:000000:3684, 16:30:091801:240, 16:30:091801:244, 16:30:091801:245, 16:30:091801:246, 16:30:091801:247, 16:30:091801:248, 16:30:091801:250, 16:30:091801:251, 16:30:091801:252, 16:30:091801:259, 16:30:091801:262, 16:30:091801:263, 16:30:091801:264, 16:30:091801:267, 16:30:091801:269, 16:30:091801:270, 16:30:091801:271, 16:30:091801:272, 16:30:091801:273, 16:30:091801:274, 16:30:091801:277, 16:30:091801:278, 16:30:091801:279, 16:30:091801:280, 16:30:091801:281, 16:30:091801:282, 16:30:091801:283, 16:30:091801:286, 16:30:091801:288, 16:30:091801:289, 16:30:120501:207. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 04.06.2015; реквизиты документа-основания: постановление "Об утверждении границ охранных зон воздушных линий электропередачи принадлежащих ОАО "Сетевая компания" и установлении ограничения прав на земельные участки, входящие границы охранных зон" от 19.12.2007 № 1286 выдан: Исполнительный комитет Нижнекамского муниципального района РТ. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Шайдулова Алу Нурихановна, действующий от имени заявителя - Публичное акционерное общество "Татнефть", ИНН: 1644003838 на основании документа: Доверенность	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
полное наименование должности	СВЕДЕВИО СЕРТИФИКАТЕ ЗО	инициалы, фамилия
	М.П. 1601158718027818065	
	Сертификат: 6731697470452894601158718027818065	
	Выдан: Рязань	
	Действителен с 04.02.2020 по 04.05.2021	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Раздел 3 Лист 4

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 16	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 59
15 апреля 2021г. № КУВИ-002/2021-36864357			
Кадастровый номер:		16:30:091801:24	
План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1:20000		Условные обозначения	
полное наименование должности			инициалы, фамилия
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ			
СВЕДЕВИО СЕРТИФИКАТЕ ЗО			
М.П. 1601158718027818065			
Сертификат: 6731697470452894601158718027818065			
Выдан: Рязань			
Действителен с 04.02.2020 по 04.05.2021			

Взам.инв.№	
Подп. и дата	
Инв.№	

м.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	Лист
						40

ППТ(ПМТ)

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 24.03.2021 г., поступившего на рассмотрение 24.03.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____	Всего разделов: _____
24.03.2021 № 99/2021/383307649		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		16:30:000000:632	

Номер кадастрового квартала:	16:30:000000
Дата присвоения кадастрового номера:	04.02.2011
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Иной номер: 16-16-33/010/2011-281
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район
Площадь:	196 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	4445.28
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	16:00:000000:68343
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Взам.инв.№	
Подп. и дата	
Инв.№	

м.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	ППТ(ПМТ)	Лист
							41



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____
Всего разделов: _____	
Всего листов выписки: _____	
24.03.2021 № 99/2021/383307649	
Кадастровый номер: <u>16:30:000000:632</u>	
Категория земель:	Земли лесного фонда
Виды разрешенного использования:	заготовка древесины; заготовка живицы; заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов; заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений; осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства; ведение сельского хозяйства; осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности; осуществление рекреационной деятельности; создание лесных плантаций и их эксплуатация; выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений; выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев); выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых; строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов; строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов; переработка древесины и иных лесных ресурсов; осуществление религиозной деятельности; иные виды, определенные в соответствии с частью 2 статьи 6 Лесного кодекса РФ
Сведения о кадастровом инженер:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	Лес (Наименование: Заинское лесничество, Урганчинское участковое лесничество; Целевое назначение (категория) лесов: Эксплуатационные леса; Категория защитных лесов: ; Номера лесных кварталов: квартал 55, выделы 45, 46)
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Взам.инв.№	
Подп. и дата	
Инв.№	

м.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	ППТ(ПМТ)	Лист
							42

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(ид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела	Всего листов раздела	Всего разделов:
24.03.2021 №	99/2021/383307649		
Кадастровый номер:		16:30:000000:632	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.2 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Мустафина Милауша Маратовна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. №	

м.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	ППТ(ПМТ)	Лист
							43



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____
24.03.2021 № 99/2021/383307649	Всего разделов: _____
Кадастровый номер:	16:30:000000:632
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Российская Федерация
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 16-16-33/010/2011-281 от 04.02.2011
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9. Правовые акты и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 24.03.2021 г., поступившего на рассмотрение 24.03.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____
24.03.2021 № 99/2021/383288494	Всего разделов: _____
Кадастровый номер:	16:30:000000:967

Номер кадастрового квартала:	16:30:000000
Дата присвоения кадастрового номера:	04.02.2011
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Иной номер: 16-16-33/010/2011-272
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район
Площадь:	390 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	385560
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	16:00:000000:68377
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия

М.П.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. №	

м.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Лист
						44

ППТ(ПМТ)

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____ Раздела I	Всего листов раздела I: _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
24.03.2021 № 99/2021/383288494			
Кадастровый номер:		16:30:000000:967	

Категория земель:	Земли лесного фонда
Виды разрешенного использования:	заготовка древесины; заготовка живицы; заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов; заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений; осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства; ведение сельского хозяйства; осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности; осуществление рекреационной деятельности; создание лесных плантаций и их эксплуатация; выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений; выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев); выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых; строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов; строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов; переработка древесины и иных лесных ресурсов; осуществление религиозной деятельности; иные виды, определенные в соответствии с частью 2 статьи 6 Лесного кодекса РФ
Сведения о кадастровом инженерере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	Лес (Наименование: Заинское лесничество, Урганчинское участковое лесничество; Целевое назначение (категория) лесов: Эксплуатационные леса; Категория защитных лесов: ; Номера лесных кварталов: квартал 54, выделы 16, 17)
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Взам.инв.№	
Подп. и дата	
Инв.№	

м.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	ППТ(ПМТ)	Лист
							45

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____	Всего разделов: _____
24.03.2021 № 99/2021/383288494		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		16:30:000000:967	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.2 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Мустафина Милауша Маратовна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. №	

м.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	ППТ(ПМТ)	Лист
							46

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
24.03.2021 № 99/2021/383288494			
Кадастровый номер:		16:30:000000:967	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Российская Федерация		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 16-16-33/010/2011-272 от 04.02.2011		
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано		
4. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано		
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют		
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд	данные отсутствуют		
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:			
9. Правовитязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют		
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:			

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 24.03.2021 г., поступившего на рассмотрение 24.03.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
24.03.2021 № 99/2021/383286853			
Кадастровый номер:		16:30:000000:1001	

Номер кадастрового квартала:	16:30:000000
Дата присвоения кадастрового номера:	04.02.2011
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Иной номер: 16-16-33/010/2011-226
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район
Площадь:	10199 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	223200
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	16:30:091801:286
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Взам.инв.№
Подп. и дата
Инв.№

м.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	ППТ(ПМТ)	Лист
							47

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
24.03.2021 № 99/2021/383286853			
Кадастровый номер:		16:30:000000:1001	

Категория земель:	Земли лесного фонда
Виды разрешенного использования:	заготовка древесины; заготовка живицы; заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов; заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений; осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства; ведение сельского хозяйства; осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности; осуществление рекреационной деятельности; создание лесных плантаций и их эксплуатация; выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений; выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев); выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых, строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов; строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов; переработка древесины и иных лесных ресурсов; осуществление религиозной деятельности; иные виды, определенные в соответствии с частью 2 статьи 6 Лесного кодекса РФ
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	Лес (Наименование: Заинское лесничество, Урганчинское участковое лесничество; Целевое назначение (категория) лесов: Эксплуатационные леса; Категория защитных лесов: ; Номера лесных кварталов: квартал 55, выдел 31, часть выдела 14)
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Взам.инв.№	
Подп. и дата	
Инв.№	

м.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	ППТ(ПМТ)	Лист
							48

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u> 1 </u>	Всего листов раздела <u> 1 </u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
24.03.2021 № 99/2021/383286853			
Кадастровый номер:		16:30:000000:1001	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.2 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Мустафина Милауша Маратовна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Взам.инв.№	
Подп. и дата	
Инв.№	

м.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	ППТ(ПМТ)	Лист
							49

Лист согласования к документу № 6146/ИсхСТ(ТНД) от 28.05.2021
 Инициатор согласования: Аминов А.Р. Ведущий топограф маркшейдерско-геодезической группы МЗЦ УТГИМР
 Согласование инициировано: 28.05.2021 08:00

Лист согласования			Тип согласования: смешанное	
№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания
Тип согласования: параллельное				
1	Гарипов А.А.		Согласовано 28.05.2021 - 10:22	-
2	Кужелева А.В.		Перенаправлено 28.05.2021 - 08:29	-
Перенаправление(параллельное)				
	Нугуманова Е.А.		Согласовано 28.05.2021 - 08:32	-
2.1	Кужелева А.В.		Согласовано 28.05.2021 - 09:47	-
Тип согласования: последовательное				
3	Летфуллин Р.Р.		Согласовано 28.05.2021 - 10:28	-
Тип согласования: последовательное				
4	Закиев М.М.		 Подписано 28.05.2021 - 10:34	-